



# СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от 25.12.2025

№ 99/8

*О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 22.10.2025 №31/2 «Об установлении и введении на территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области налога на имущество физических лиц»*

В соответствии с пунктом 130 статьи 2 Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации, руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа, Совет народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области

### РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 22.10.2025 № 31/2 «Об установлении и введении на территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области налога на имущество физических лиц», изложив подпункт 3 пункта 3 в следующей редакции:

«3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

Председатель Совета  
народных депутатов округа

ВРИП главы Кольчугинского  
муниципального округа

С.А. Доронина

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

И.о. главы  
администрации района

\_\_\_\_\_ А.Ю. Андрианов

Зам. главы (руководитель  
аппарата) администрации  
округа

\_\_\_\_\_ О.В. Алпаткина

И.о. начальника правового  
отдела администрации  
округа

\_\_\_\_\_ Е.В. Севрюк

Разослать:

1. Финансовое управление администрации округа – 1 экз.
2. Редакция газеты –1 экз.
3. Прокуратура – 1 экз.
4. УФНС по Владимирской области – 1 экз.
5. Администрация Кольчугинского округа – 1 экз.
6. Сайт Кольчугинского муниципального округа – 1 экз.

Файл сдан:

Зав.отделом СНД округа \_\_\_\_\_

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю: \_\_\_\_\_ Зяблицева Е.В.

Название файла: ФУпр\_Решение\_ «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 22.10.2025 № 31/2 «Об установлении и введении на территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области налога на имущество физических лиц»

Мельникова Наталья Игоревна  
8 (49245) 2 26 53

*Пояснительная записка*

*к проекту решения Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 22.10.2025 №31/2 «Об установлении и введении на территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области налога на имущество физических лиц»*

В соответствии с пунктом 130 статьи 2 Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации (далее – 425-ФЗ) в подпункт 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ внесены изменения.

Решением СНД от 22.10.2025 № 31/2 в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, ставка установлена в размере 2,5%, при этом 425-ФЗ объекты незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом, исключены из обложения по ставке 2,5%. Налоговые ставки приведены в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ставка по налогу для объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом, составит 0,5%.

Начальник финансового управления  
администрации Кольчугинского района

Н.И. Мельникова