



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.05.2026

№ 736

О внесении изменений в муниципальную программу «Повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами, находящимися на территории Кольчугинского муниципального округа», утвержденную постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 29.12.2025 № 139

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьёй 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», законом Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области», решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 16.04.2026 № 169/14 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 18.12.2025 № 83/7 «О бюджете Кольчугинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа, утвержденным постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа от 19.12.2025 № 22, руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами, находящимися на территории Кольчугинского муниципального округа», утвержденную постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 29.12.2025 № 139, изложив их в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава округа

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Зам главы

(руководитель аппарата)

администрации округа

О.В. Алпаткина

(дата)

Начальник финансового
управления администрации
округа

Н.И. Мельникова

(дата)

Начальник отдела
экономического развития,
тарифной политики и
предпринимательства
администрации округа

Н.В. Вительс

(дата)

И.о. нач. отдела правовой
работы и муниц. контроля

Е.В. Севрюк

(дата)

Разослать:

МКУ КМО ВО «Управление имущественных и земельных отношений» - 3 экз.

Финансовое управление - 1 экз.

Отдела экономического развития, тарифной политики и предпринимательства – 1 экз.

МКУ КМО ВО «Отдел АХО и бух.учета» - 1 экз.

Файл сдан:

Нач. отдела делопроизводства и работы с обращениями граждан: _____ Я.О.Смирнова

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю: _____ С.П.

Шульгина

Название файла: УИиЗО_Постановление_О внесении изменений в постановление администрации Кольчугинского муниципального округа от 29.12.2025 № 139

Денисова Марина Николаевна

8(49245) 2-26-44

Изменения в муниципальную программу
«Повышение эффективности управления и распоряжения земельными
ресурсами, находящимися на территории Кольчугинского муниципального
округа», утвержденную постановлением администрации Кольчугинского
муниципального округа Владимирской области от 29.12.2025 № 139
(далее – Программа)

1. В разделе I Программы:

1.1. Строку «Задачи программы» изложить в следующей редакции:

Задачи программы	1. Проведение кадастровых работ (межевание): 1.1. Обеспечение граждан, имеющих трёх и более детей в возрасте до восемнадцати лет, официально признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, зарегистрированных по месту жительства на территории Кольчугинского муниципального округа, земельными участками в целях индивидуального жилищного строительства. 1.2. Обеспечение заинтересованных лиц земельными участками в целях развития предпринимательства, вовлечения в оборот земельных участков под жилищное строительство на территории округа. 2. Проведение рыночной оценки земельных участков: 2.1. Рыночная оценка земельных участков. 2.2. Увеличение доходной части бюджета за счёт поступления дополнительных платежей. 3. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости по результатам проведения комплексных кадастровых работ
------------------	---

1.2. Строку «Ожидаемые результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Повышение эффективности использования земельных ресурсов, расположенных на территории Кольчугинского муниципального округа. 2. Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков под жилищное строительство и строительство различных коммерческих объектов. 3. Увеличение доходной части бюджета округа по неналоговым платежам, за счёт вновь заключенных договоров аренды земельных участков. 4. Увеличение налоговой базы по земельному налогу за счёт внесения сведений об объектах недвижимости
---	---

2. Раздел II Программы дополнить абзацем 7 следующего содержания:

«**Комплексные кадастровые работы** – кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территориях нескольких смежных кадастровых кварталов, или территориях, указанных в части 1 статьи 42.11 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

1) земельных участков, сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых не соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требованиям к описанию местоположения границ земельных участков;

2) земельных участков, образование которых предусмотрено документами, указанными в части 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ;

3) зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.»

3. Раздел IV Программы дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости по результатам проведения комплексных кадастровых работ.»

4. Приложение 1 к Программе изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1 к Программе

Система программных мероприятий

№№ п/п	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполне- ния	Сумма (тыс. руб.)
Цель 1. Организация эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами на территории Кольчугинского муниципального округа.				
Основное мероприятие: Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории Кольчугинского муниципального округа.				
Задача № 1. Проведение кадастровых работ (межевание):				
1.1	Обеспечение граждан, имеющих трёх и более детей в возрасте до восемнадцати лет, официально признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, зарегистрированных по месту жительства на территории Кольчугинского муниципального округа, земельными участками в целях индивидуального жилищного строительства	МКУ «УИиЗО»	2026 2027 2028	125,9 180,0 180,0
1.2	Обеспечение заинтересованных лиц земельными участками в целях развития предпринимательства, вовлечения в оборот земельных участков под жилищное строительство на территории округа.	МКУ «УИиЗО»	2026 2027 2028	350,0 350,0 350,0
1.3.	Постановка на государственный кадастровый учёт земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения	МКУ «УИиЗО»	2026 2027 2028	502,8 0,0 0,0
Задача № 2. Проведение рыночной оценки земельных участков:				
2.1	Рыночная оценка земельных участков.	МКУ «УИиЗО»	2026 2027 2028	163,3 120,0 120,0
2.2.	Увеличение доходной части бюджета за счёт поступления дополнительных платежей (арендная плата за землю)	МКУ «УИиЗО»	2026 2027	500,0 500,0

Основное мероприятие: Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории Кольчугинского муниципального округа.							
Задача № 1: Проведение кадастровых работ (межевание)							
1.1	Обеспечение граждан, имеющих трёх и более детей в возрасте до восемнадцати лет, официально признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, зарегистрированных по месту жительства на территории Кольчугинского муниципального округа, земельными участками в целях индивидуального жилищного строительства	тыс. руб.		125,9	180,0	180,0	МКУ «УИиЗО»
1.1.1.	Площадь земельных участков, вовлечённых в оборот для индивидуального жилищного строительства (многодетные)	м2		15000	15000	15000	
1.2.	Обеспечение заинтересованных лиц земельными участками в целях развития предпринимательства, вовлечения в оборот земельных участков под жилищное строительство на территории округа	тыс.руб.		350,0	350,0	350,0	
1.3.	Постановка на государственный кадастровый учёт земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения	ед./ тыс. руб.		62/502 ,8	0,0	0,0	
Задача № 2: Проведение рыночной оценки земельных участков							
2.1.	Рыночная оценка земельных участков.	тыс.руб.		163,3	120,0	120,0	МКУ «УИиЗО»
2.2.	Увеличение доходной части бюджета за счёт поступления дополнительных платежей (арендная плата за землю)	тыс. руб.		500,0	500,0	500,0	
Задача № 3. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости по результатам проведения комплексных кадастровых работ							
3.1.	Количество кадастровых кварталов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	ед.		2	0	0	МКУ «УИиЗО»

».

