



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

От 28.04.2025

№ 440

*Об изъятии для муниципальных нужд города Кольчугино Кольчугинского района недвижимости, расположенной по адресу: г. Кольчугино, ул. Пархоменко, д.14, кв.2*

В соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 239, 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1. Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации города Кольчугино от 28.09.2012 № 133-р «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», и невыполнением собственником помещения многоквартирного дома требования о сносе объекта в установленные сроки, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района постановляет:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд города Кольчугино Кольчугинского района жилое помещение (кадастровый номер объекта 33:18:000307:150, общей площадью 27,3 м<sup>2</sup>.), находящееся в подлежащем сносу многоквартирном доме, расположенном по адресу: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Пархоменко, дом 14, кв.2, у собственника Гудковой Ксении Сергеевны.

2. Поручить отделу по жилищной политике и муниципальному контролю администрации района:

2.1. Надлежащим образом уведомить собственника помещения многоквартирного дома о принятом решении и предстоящем изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и жилых помещений для муниципальных нужд;

2.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости изымаемого жилого помещения, включая долю в праве собственности на земельный участок, с учетом особенностей, изложенных в статье 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главе VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, у собственника помещения многоквартирного дома для определения выкупной цены;

2.3. Обеспечить заключение с собственником соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации района

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Заместитель главы (руководитель аппарата)  
администрации района

\_\_\_\_\_ О.В. Алпаткина

Заместитель главы администрации района  
по жизнеобеспечению

\_\_\_\_\_ А.К. Ершов

И.о. начальника правовым отделом

\_\_\_\_\_ Е.В. Севрюк

Разослать:

1. МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кольчугинского района»
2. Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю

Файл сдан:

Начальник отдела делопроизводства  
и работы с обращениями граждан \_\_\_\_\_ Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю: \_\_\_\_\_ Е.В. Дмитриева

Название файла: Постановление\_ *Об изъятии для муниципальных нужд города Кольчугино Кольчугинского района недвижимости*

Дмитриева Екатерина Вячеславовна  
2 39 53 (доб.217)