



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

Об утверждении Порядка использования имущества, которое является муниципальной собственностью и предназначено для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

В соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства РФ от 24.07.2023 № 1194 "Об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений", Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа, утверждённым решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 20.11.2025 № 60/4, руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, Совет народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок использования имущества, которое является муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и предназначено для целей образования, развития, отдыха и

оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Кольчугинского района от 21.03.2019 № 426/71 "Об утверждении Порядка изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью Кольчугинского района и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, отдыха и оздоровления детей".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
народных депутатов округа

Глава Кольчугинского
муниципального округа

_____ С.А. Доронина

_____ А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Заместитель главы
(руководитель аппарата)
администрации округа

(дата)

О.В. Алпаткина

Согласовано:

Начальник МКУ
"Управление
имущественных и
земельных отношений"

(дата)

М.Н. Денисова

Заместитель главы
администрации округа
по социальным вопросам

(дата)

Е.А. Семенова

И.о. начальника отдела
правовой работы и
муниципального контроля

(дата)

Е.В. Севрюк

Разослать:

1. Управление образования – 2 экз.
2. Отдел по социальной политике, физкультуре и спорту – 1 экз.
3. Отдел культуры и туризма – 1 экз.
4. Управление имущественных и земельных отношений – 1 экз.

Файл сдан:

Начальник отдела аппарата Совета народных депутатов
Кольчугинского муниципального округа Владимирской области _____ Ю.А. Черепанов

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю _____ Е.Ю. Прокофьева
(подпись)

Название файла: УОб_Решение СНД_Об утверждении Порядка использования имущества, которое является муниципальной собственностью и предназначено для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

УТВЕРЖДЕН
решением Совета народных депутатов
Кольчугинского муниципального округа
Владимирской области
от _____ № _____

Порядок использования имущества, которое является муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и предназначено для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" и определяет правила использования имущества, которое является муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа Владимирской области и предназначено для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей.

2. Понятия "социальная инфраструктура для детей" в настоящем порядке используется в значении, установленном Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации".

3. Имущество, которое является муниципальной собственностью (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество), которое относится к объектам социальной инфраструктуры для детей и возникновение, обособление или приобретение которого предназначено для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей, может использоваться только в данных целях.

4. Объекты социальной инфраструктуры для детей приватизации не подлежат.

5. Изменение назначения объектов социальной инфраструктуры для детей осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации".

6. Принятие администрацией Кольчугинского муниципального округа решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, либо о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, допускается на основании положительного заключения комиссии по оценке последствий такого решения для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

7. Изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, допускается в случаях, установленных Правительством Российской Федерации.

8. Изменение целевого назначения и (или) вида разрешенного использования земельных участков, предоставленных для размещения объектов, предназначенных для организации отдыха и оздоровления детей, запрещается, за исключением случаев, при которых в соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" допускается изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, и случаев изъятия таких земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

9. Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа, заключении муниципальной организацией Кольчугинского муниципального округа, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов муниципальной собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации Кольчугинского муниципального округа, образующей социальную инфраструктуру для детей, а также Порядок создания комиссии по оценке последствий принятия данных решений, значения критериев оценки устанавливаются администрацией Кольчугинского муниципального округа.

Перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, устанавливается администрацией Кольчугинского муниципального округа по согласованию с Министерством просвещения Российской Федерации.

10. Муниципальная организация, образующая социальную инфраструктуру для детей, вправе с согласия администрации Кольчугинского муниципального округа сдавать в аренду, передавать в безвозмездное пользование закрепленные за ней на праве оперативного управления объекты муниципальной собственности (здания, строения, сооружения) в целях обеспечения эффективного и рационального использования таких объектов.

11. Заключению договора аренды и договора безвозмездного пользования должна предшествовать проводимая учредителем в порядке, установленном пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" оценка последствий заключения таких договоров для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

12. Договор аренды и договор безвозмездного пользования не могут заключаться, если в результате проведенной оценки последствий их заключения установлена возможность ухудшения условий для обеспечения жизнедеятельности,

образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

13. Арендодателем по договорам аренды и стороной договора (ссудодателем) по договорам безвозмездного пользования муниципальным имуществом, закреплённым на праве оперативного управления за муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, является сама организация.

14. Объекты социальной инфраструктуры для детей могут быть переданы в аренду:

- по результатам проведения торгов на право заключения договора аренды;
- без проведения торгов в случаях, предусмотренных статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
- без проведения торгов в случае предоставления имущества в виде муниципальной преференции в порядке, установленном главой 5 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

15. Объекты социальной инфраструктуры для детей могут быть переданы в безвозмездное пользование:

- по результатам проведения торгов (аукционы, конкурсы) на право заключения договора безвозмездного пользования;
- без проведения торгов в случаях, предусмотренных статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

16. Согласие собственника на сдачу в аренду, передачу в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности принимается в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа, утверждённым решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 20.11.2025 № 60/4.

17. Для получения согласия администрации Кольчугинского муниципального округа на сдачу в аренду, передачу в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности муниципальная организация, образующая социальную инфраструктуру для детей, обращается в уполномоченный орган с заявлением и документами, предусмотренными Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа, утверждённым решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 20.11.2025 № 60/4.

18. В случае, если заключение договора аренды является для муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, крупной сделкой или сделкой с заинтересованностью, то до заключения договора аренды муниципальная организация обращается в уполномоченный орган также и для получения соответствующего согласования такой сделки.

19. Договор аренды недвижимого имущества, которое относится к объектам социальной инфраструктуры для детей, заключённый на срок 1 год и более, подлежит государственной регистрации.

20. При сдаче в аренду муниципального имущества, которое относится к объектам социальной инфраструктуры для детей, размер арендной платы устанавливается на основании отчёта о рыночной оценке стоимости арендной

платы, составленного в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность.

21. Муниципальное имущество, которое относится к объектам социальной инфраструктуры для детей, может быть передано в безвозмездное пользование в случаях нецелесообразности передачи данного имущества в хозяйственное ведение, оперативное управление или в аренду.

22. Договор безвозмездного пользования имуществом, которое относится к объектам социальной инфраструктуры для детей, подлежит государственной регистрации в случаях:

- передачи в безвозмездное пользование земельных участков на срок более 1 года;

- передачи в безвозмездное пользование объектов культурного наследия на срок более 1 года.

23. Порядок закрепления, изъятия, списания муниципального имущества устанавливается Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа, утверждённым решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от 20.11.2025 № 60/4.

Закрепление, изъятие, списание имущества муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей осуществляется с учётом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", иными нормативными правовыми актами в сфере обеспечения основных гарантий прав детей на образование, развитие, отдых и оздоровление, оказания медицинской помощи и профилактики заболеваний, социальной защиты и социального обслуживания.

24. При ликвидации муниципальной образовательной организации её имущество (включая здания, строения, сооружения) после удовлетворения требований кредиторов направляется на цели развития образования в соответствии с уставом муниципальной образовательной организации.