АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2026 № 1492

О проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, утверждённым решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 20.11.2025 № 60/4, прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Кольчугинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год, утверждённым решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 23.07.2026 № 215/17, в связи с признанием аукционов по продаже объектов муниципальной собственности Кольчугинского муниципального округа несостоявшимися, руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Провести продажу посредством публичного предложения в электронной форме следующих объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области:

1.1 Лот 1 - Нежилое помещение, общей площадью 29,3 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3, начальная цена объекта 113 453 (сто тринадцать тысяч четыреста пятьдесят три) рубля 00 копеек (без учёта НДС) (отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/04);

1.2 Лот 2 - Нежилое помещение, общей площадью 34,4 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищенское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3, начальная цена объекта 133 201 (сто тридцать три тысячи двести один) рубль 00

копеек (без учёта НДС) (отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/03);

1.3 Лот 3 - Нежилое помещение, общей площадью 81,8 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, муниципальное образование Флорищинское сельское поселение, пос. Металлист, ул. Центральная, д. 3, начальная цена объекта 316 740 (триста шестнадцать тысяч семьсот сорок) рублей 00 копеек (без учёта НДС) (отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/05);

1.4 Лот 4 - Нежилое помещение, общей площадью 59,7 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3, начальная цена объекта 231 166 (двести тридцать одна тысяча сто шестьдесят шесть) рублей 00 копеек (без учёта НДС) (отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/06);

1.5 Лот 5 - Нежилое помещение, общей площадью 54,9 кв.м, расположенное по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищенское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3, начальная цена объекта 212 580 (двести двенадцать тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (без учёта НДС) (отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/07).

2. Установить для объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, способ продажи – посредством публичного предложения в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Установить размеры цен первоначального предложения, размеры задатков, минимальные цены предложения, величины снижения первоначального предложения, величины повышения цены согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава округа А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Заместитель главы
(руководитель аппарата)
администрации округа
_____ О.В. Алпаткина
«___»_____2026 г.

И.о. начальника отдела
правовой работы и мун.
контроля

_____ Е.В. Севрюк
«___»_____2026 г.

Разослать:
1. Отдел делопроизводства и работы с обращениями граждан – 1 экз.
2. Управление имущественных и земельных отношений – 5 экз.

Файл сдан:
Начальник отдела делопроизводства и работы с обращениями граждан _____Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю _____ И.О. Гулько

Название файла: МКУ УИиЗО_Постановление _О проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

Денисова Марина Николаевна
2 26 44

Приложение
к постановлению администрации
Кольчугинского муниципального округа
от _____ №_____

№ лота	Наименование объекта	Адрес объекта	Технические характеристики объекта	Размер цены первоначального предложения (без учёта НДС), руб.	Отчёт об оценке рыночной стоимости	Размер задатка (10% цены первоначального предложения) руб.	Минимальная цена предложения (цена отсечения – 50 % цены первоначального предложения), руб	Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения» - 5 % цены первоначального предложения), руб.	Величина повышения цены (шаг аукциона – 5 % «шага понижения»), руб.
1	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 34,4 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:374	133 201,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/03	13 320,10	66 600,50	6 660,05	333,00
2	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 29,3 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:375	113 453,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/04	11 345,30	56 726,50	5 672,65	283,63

3	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, муниципальное образование Флорищинское сельское поселение, п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 81,8 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:297	316 740,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/05	31 674,00	158 370,00	15 837,00	791,85
4	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 59,7 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:264	231 166,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/06	23 116,60	115 583,00	11 558,30	577,91
5	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 54,9 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:376	212 580,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/07	21 258,10	106 290,00	10 629,00	531,45