ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОЛЬЧУГИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1	Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты решения.	Администрация Кольчугинского муниципального округа Место нахождения и почтовый адрес: Владимирская область, город Кольчугино, пл. Ленина, д. 2 Адрес электронной почты: kolch2025uizokr@yandex.ru Контактный телефон: 8(49245) 2-57-99 Контактное лицо: Гулько Ирина Олеговна Постановление администрации Кольчугинского муниципального округа от 02.11.2026 № 1492 «О проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме»
2	Собственник	Муниципальное образование Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области
3	Продавец	Администрация Кольчугинского муниципального округа
4	Оператор электронной площадки	АО «Сбербанк-АСТ» сайт: http://utp.sberbank-ast.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99
5	Порядок регистрации на электронной площадке.	Для обеспечения доступа к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме, Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») (далее – электронная площадка). Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки (https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions)
6	Наименование имущества, его индивидуализирующие сведения (характеристика имущества), адрес (местоположение).	Согласно приложению № 1
7	Условия, ограничения, обременения	Отсутствуют
8	Способ приватизации имущества, форма подачи предложений о цене имущества.	Продажа посредством публичного предложения в электронной форме с использованием открытой формы подачи предложений о цене.
9	Начальная цена продажи имущества (цена первоначального предложения)	Согласно приложению № 1
10	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»)	5 % цены первоначального предложения
11	Величина повышения цены (шаг аукциона)	5 % «шага понижения»
12	Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена	50 % цены первоначального предложения

	отсечения)	
13	Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества.	Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных законодательством.
14	Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений.	**Дата начала подачи заявок: с 8 часов 00 минут (по московскому времени) 04 ноября 2026 года** **Дата окончания подачи заявок: 17 часов 00 минут (по московскому времени) 01 декабря 2026 года** Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из Личного кабинета Претендента. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions Претендент имеет право подать только одну заявку. При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления о регистрации заявки. Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме по следующим основаниям: - представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации; - заявка на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий; - поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме, не подтверждено. Перечень указанных оснований отказа претенденту в участии в продаже посредством публичного предложения в электронной форме является исчерпывающим.
15	Перечень предоставляемых претендентами документов	Для участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме Претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Претендента. Перечень представляемых документов в соответствии со статьей 16 Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»: юридические лица: - заверенные копии учредительных документов;

		- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); -документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица (в т.ч. имеющие статус индивидуального предпринимателя) – предъявляют документ, удостоверяющий личность (все листы). В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. К каждой заявке с документами также прилагается опись документов.
16	Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты счета.	Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме претенденты перечисляют задаток в размере 10 % начальной цены объектов. Сумма задатка оплачивается Претендентом до момента окончания срока подачи заявок. Для участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме Претендент перечисляет задаток посредством использования личного кабинета на электронной площадке, по следующим реквизитам: Получатель: АО «Сбербанк-АСТ» ИНН/КПП 7707308480/770401001 Р/счет № 40702810300020038047 Банк получателя: ПАО «СБЕРБАНК» г. Москва БИК 044525225 К/счет № 30101810400000000225 В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка по № Лота ____ (ИНН плательщика). Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на электронной площадке. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites. Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме служит обеспечением исполнения обязательства Победителя продажи посредством публичного предложения по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного имущества посредством публичного предложения в электронной форме, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке. Платежи по перечислению задатка для участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки. Задаток возвращается всем Участникам продажи посредством публичного предложения в электронной форме, кроме Победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме. Задаток, перечисленный Победителем, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи. Претендентам, не допущенным к участию в продаже посредством публичного предложения в электронной форме, задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме по продаже муниципального имущества. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской

		Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.
17	Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку	Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.
18	Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества.	Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.new.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Кольчугинского муниципального округа www.kolchadm.ru и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте http://utp.sberbank-ast.ru. Со дня приема заявок лицо независимо от регистрации на электронной площадке, желающее приобрести имущество, имеет право предварительного осмотра выставленных на продажу объектов и ознакомления с информацией о подлежащем продаже имуществе в Управлении имущественных и земельных отношений по адресу: г. Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д. 62, каб. № 1. Время и дни работы: с 08 часов 00 минут до 17 часов 15 минут (по московскому времени) с понедельника по четверг, с 08 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (по московскому времени) по пятницам. Перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут (по московскому времени), телефон 8(49245) 2-57-99
19	Дата, время и место определения участников.	**Участники продажи будут определены в 14 часов 00 минут (по московскому времени) 04 декабря 2026 года** В день определения Участников продажи посредством публичного предложения в электронной форме, указанный в информационном сообщении, Оператор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок. Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся. Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже, с указанием оснований такого отказа. Претендент приобретает статус Участника продажи с момента подписания протокола о признании Претендентов Участниками посредством публичного предложения в электронной форме. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками всем Претендентам, подавшим заявки, Оператором направляется уведомление о признании их Участниками продажи или об отказе в признании Участниками продажи с указанием оснований отказа. Протокол о признании Претендентов Участниками продажи посредством публичного предложения в электронной форме, содержащий информацию о не допущенных к участию в продаже, размещается в открытой части электронной площадки, а также на

		официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.new.torgi.gov.ru,, официальном сайте администрации Кольчугинского муниципального округа www.kolchadm.ru.
20	Порядок проведения продажи посредством публичного предложения и определения Победителя	Процедура продажи в электронной форме проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения. Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения Оператором электронной площадки размещается: а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтверждения) участниками предложения о цене имущества; б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий "шаг понижения" и "шаг аукциона", время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на "шаге понижения". В течение 1 (одного) часа от начала проведения процедуры продажи Оператор обеспечивает возможность каждому Участнику подтвердить цену первоначального предложения. Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников При отсутствии подтверждений цены первоначального предложения, сделанных Участниками в течение 1 (одного) часа от начала процедуры продажи, Оператор обеспечивает автоматическое снижение цены первоначального предложения на величину «шага понижения». Оператор обеспечивает возможность каждому Участнику подтвердить цену, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», в течение 10 (десяти) минут. При отсутствии подтверждений цены, сложившейся на соответствующем «шаге понижения», сделанных Участниками, Оператор обеспечивает автоматическое снижение цены на величину «шага понижения», но не ниже цены отсечения. В случае если любой из Участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», Оператор обеспечивает проведение аукциона (подачи предложений о цене) среди допущенных к торгам Участников, включая Участников, не подтвердивших цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения». Аукцион начинается после окончания периода, в котором было сделано подтверждение о цене хотя бы одним допущенным к торгам Участником. Начальной ценой имущества на аукционе устанавливается соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения», которую подтвердил хотя бы один Участник (далее – начальная цена аукциона). Время приема предложений о цене имущества составляет 10 (десять) минут. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме. В случае если Участники на аукционе не заявляют предложения о цене, превышающие начальную цену аукциона, победителем продажи посредством публичного предложения признается Участник, который первым подтвердил начальную цену аукциона или который единственный подтвердил начальную цену аукциона. В случае если Участники на аукционе заявляют предложения о цене, превышающие начальную цену аукциона, победителем продажи посредством публичного предложения признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки

		обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества. Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях: а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи; б) принято решение о признании только одного претендента участником; в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества; г) в иных случаях, указанных в части 17 статьи 17.3 Федерального закона "О защите конкуренции". Решение о признании продажи несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме. Ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме путем оформления протокола об итогах такой продажи. Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную Победителем, и удостоверяющий право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения от Оператора электронной площадки электронного журнала.
21	Дата, время и место проведения продажи муниципального имущества	**Продажа состоится в 14 часов 00 минут (по московскому времени) 09 декабря 2026 года** платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
22	Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества.	**Итоги продажи подводятся** в день их проведения на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах такой продажи. Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация: а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота); б) цена сделки; в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.
23	Срок, в течение которого Продавец вправе отказаться от проведения продажи посредством публичного предложения	Продавец вправе отказаться от проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Информационное сообщение об отказе от проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме публикуется в том же порядке, что и информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

24	Срок заключения договора купли-продажи.	Заключение договора купли-продажи с победителем продажи посредством публичного предложения в электронной форме осуществляется не ранее чем через 10 дней и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.new.torgi.gov.ru.и электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») протокола об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме. При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.
25	Условия и сроки платежа, реквизиты счета.	Оплата приобретенного имущества производится Победителем единовременно по цене его предложения. Платёж производится в течение десяти календарных дней с момента заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам: ПОЛУЧАТЕЛЬ: УФК по Владимирской области (Управление имущественных и земельных отношений) ИНН/КПП: 3306001705/330601001 Расчетный счет № 03100643000000012800 Кор. счет № **40102810645370000111** Банк получателя: **ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России //УФК по Владимирской области, г Владимир** БИК: **042202111** КБК: 80311402043140000410 ОКТМО: 17540000 ОГРН: 1023300712566 л/сч: 04283ИЈ5060. Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.
26	Оплата налога на добавленную стоимость.	Одновременно с оплатой имущества Покупатель уплачивает сумму НДС в размере 20% итоговой цены объекта в порядке, определённом действующим законодательством. Для юридического лица и индивидуального предпринимателя: Сумма НДС от выкупной стоимости имущества исчисляется и уплачивается Покупателем, являющимся налоговым агентом по уплате НДС, самостоятельно в отделение Федерального казначейства по месту регистрации покупателя в соответствии с действующим законодательством. Для физического лица: Сумма НДС от выкупной стоимости имущества исчисляется Продавцом. Продавец, являющийся налоговым агентом по уплате НДС, самостоятельно перечисляет сумму НДС, уплаченную Покупателем, в отделение Федерального казначейства Кольчугинского муниципального округа в соответствии с действующим законодательством. Оплата суммы НДС от выкупной стоимости имущества производится Покупателем на расчетный счет Управления имущественных и земельных отношений. Получатель: УФК по Владимирской области (Управление имущественных и земельных отношений, л/с 05283ИЈ5060) ИНН/КПП 3306001705/330601001 ОГРН: 1023300712566 ОКТМО 17540000 Банк получателя: **ОКЦ № 1 ВВГУ Банка России//УФК по Владимирской области, г. Владимир** Р/счет 03232643175400002800 Кор.счет **№ 40102810645370000111** БИК **042202111**
27	Информация о предыдущих торгах по продаже имущества	10.09.2026 аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества, являющегося собственностью Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

Приложение 1 к информационному сообщению
о проведении продажи посредством публичного предложения
в электронной форме

№ лота	Наименование объекта	Адрес объекта	Технические характеристики объекта	Размер цены первоначального предложения (без учёта НДС), руб.	Отчёт об оценке рыночной стоимости	Размер задатка, руб.	Минимальная цена предложения (цена отсечения – 50 % цены первоначального предложения), руб	Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения» - 5 % цены первоначального предложения), руб.	Величина повышения цены (шаг аукциона – 5 % «шага понижения»), руб.
1	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 34,4 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:374	133 201,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/03	13 320,10	66 600,50	6 660,05	333,00
2	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 29,3 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:375	113 453,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/04	11 345,30	56 726,50	5 672,65	283,63
3	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, муниципальное образование Флорищинское сельское поселение, п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 81,8 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:297	316 740,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/05	31 674,00	158 370,00	15 837,00	791,85

4	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 59,7 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:264	231 166,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/06	23 116,60	115 583,00	11 558,30	577,91
5	Нежилое помещение	Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), п. Металлист, ул. Центральная, д. 3	Нежилое помещение, общей площадью 54,9 кв.м., кадастровый номер 33:03:000114:376	212 580,00	отчёт об оценке рыночной стоимости от 21.05.2026 № 284/07	21 258,00	106 290,00	10 629,00	531,45