



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 16.04.2026

№ 178/14

О продаже объектов жилищного
фонда муниципального
образования Кольчугинский
муниципальный округ

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке продажи объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ, утверждённого решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 26.02.2026 № 125/10, Совет народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области.

РЕШИЛ:

1. Продать объекты жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ согласно приложению к настоящему решению.

2. Поручить администрации Кольчугинского муниципального округа провести все необходимые мероприятия по продаже объектов, указанных в пункте 1 настоящего решения.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансово-бюджетным, налоговым вопросам, экономике и собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета народных
депутатов округа

Глава округа

_____ С.А. Доронина

_____ А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Согласовано:

Глава округа

_____ 2026 г.
«__»_____

А.Ю. Андрианов

Начальник МКУ
Кольчугинского
муниципального округа
Владимирской области
«Управление
строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального
хозяйства»

Заместитель главы
администрации округа
(руководитель аппарата)

_____ 2026 г.
«__»_____

О.В. Алпаткина

_____ 2026 г.
«__»_____

О.Е. Сорокина

И.о. начальника отдела
правовой работы и
муниципального контроля

_____ 2026 г.
«__»_____

Е.В. Севрюк

Разослать:

1. Совет народных депутатов Кольчугинского муниципального округа - 1 экз.
2. Администрация Кольчугинского муниципального округа - 1 экз.
3. МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление имущественных и земельных отношений» - 1 экз.
4. Кольчугинская межрайонная прокуратура - 1 экз.
5. Сайт муниципального образования Кольчугинского муниципального округа - 1 экз.

Файл сдан:

Зав. организационным отделом Совета народных депутатов
Кольчугинского муниципального округа

_____ Черепанов Ю.А.

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю

_____ Королева Н.М.

Название файла: МКУ УМИ_Решение СНД Кольчугинского муниципального округа_О продаже объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинского муниципального округа

Денисова Марина Николаевна
2 26 44

Приложение
к решению Совета народных депутатов
Кольчугинского муниципального округа
Владимирской области
от _____ № _____

Перечень
объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ подлежащих продаже

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Местонахождение объекта	Описание объекта	Способ продажи	Форма подачи предложений по цене	Форма оплаты	Начальная цена объекта (без учета НДС), руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Помещение	33:18:000534:864	Владимирская область, город Кольчугино, улица Коллективная, дом №35	Помещение №75 на поэтажном плане 3 этажа здания, площадью 12 кв.м. Назначение – жилое, вид жилого помещения – комната. При продаже помещения в собственность покупателя переходит доля в праве собственности на общее имущество собственников помещений пропорционально площади жилого помещения	Аукцион Продажа посредством публичного предложения	Открытая	Единовременная	243 948 рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 02.03.2026г. № ИС-2026-46.1.2)

2	Помещение	33:18:000534:1421	Владимирская область, город Кольчугино, улица Коллективная, дом № 35	Помещение №14 на поэтажном плане 1 этажа здания, площадью 11,8 кв.м. Назначение – жилое, вид жилого помещения – комната. При продаже помещения в собственность покупателя переходит доля в праве собственности на общее имущество собственников помещений пропорционально площади жилого помещения	Аукцион Продажа посредством публичного предложения	Открытая	Единовременная	241 098 рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 02.03.2026г. № ИС-2026-46.1)
3	61/100 доли в праве собственности на квартиру	33:18:000216:504	Владимирская область, город Кольчугино, улица Чапаева, дом №7	61/100 доли в праве собственности на квартиру № 6, общая площадь 48 кв.м, площадь доли 29,28 кв.м, расположена на поэтажном плане 2 этажа здания. Назначение – жилое, вид жилого помещения – квартира.	Продажа в соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ по праву преимущественной покупки Аукцион	Открытая	Единовременная	1 182 648 рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 02.03.2026г. № ИС-2026-46.1.3)

4	803/1000 доли в праве собственности на квартиру	33:18:000310:149	Владимирская область, город Кольчугино, улица 5 Линия Ленинского поселка, дом № 3	803/1000 доли в праве собственности на квартиру № 15, общая площадь 81,9 кв.м, площадь доли 65,77 кв. м, расположена на поэтажном плане 2 этажа здания. Назначение - жилое, вид жилого помещения – квартира.	Продажа в соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ по праву преимущественной покупки Аукцион	Открытая	Единовременная	1 884 159 рублей 20 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 04.03.2026 №3930/01)
5	459/1000 доли в праве собственности на квартиру	33:18:000308:390	Владимирская область, город Кольчугино, улица 6 Линия Ленинского поселка дом № 31	459/1000 доли в праве собственности на квартиру № 17, общая площадь 82,1 кв.м., площадь доли - 37,69 кв. м, расположена на поэтажном плане 2 этажа здания. Назначение – жилое, вид жилого помещения – квартира.	Продажа в соответствии со ст. 250 Гражданского кодекса РФ по праву преимущественной покупки Аукцион	Открытая	Единовременная	1 303 000 рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 20.03.2026 № 182/26)