



№ 7030

О проведении аукционов по продаже
объектов жилищного фонда
муниципального образования
Кольчугинский муниципальный округ

ВХОДЯЩИЙ № 1644

20. 07. 2025

* УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ИЗМЕНЕНИЙ КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ
2003 № 131-ФЗ «ОБ ОБЩИХ

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке продажи объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ, утверждённого решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 26.02.2026 № 125/10, решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 16.04.2026 № 178/14 «О продаже объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ», руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа постановляет:

1. Провести аукцион по продаже объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить для объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, размер задатка для участия в аукционе 10 (десять) процентов начальной цены, шаг аукциона 5 (пять) процентов начальной цены.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава округа

А.Ю.Андрианов

Перечень
объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области
подлежащих продаже

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Местонахождение объекта	Описание объекта	Способ продажи	Форма подачи предложений по цене	Форма оплаты	Начальная цена объекта (без учета НДС), руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	61/100 доли в праве собственности на квартиру	33:18:000216:504	Владимирская область, город Кольчугино, улица Чапаева, дом №7	61/100 доли в праве собственности на квартиру № 6, общая площадь 48 кв.м., площадь доли 29,28 кв.м, расположена на поэтажном плане 2 этажа здания. Назначение – жилое, вид жилого помещения – квартира.	Продажа в соответствии и со ст. 250 Гражданского кодекса РФ по праву преимущественной покупки Аукцион	Открытая	Единовременная	1 182 648 рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 02.03.2026г. № ИС-2026-46.1.3)

2	803/1000 доли в праве собственности на квартиру	33:18:000310:149	Владимирская область, город Кольчугино, улица 5 Линия Ленинского поселка, дом № 3	803/1000 доли в праве собственности на квартиру № 15, общая площадь 81,9 кв.м., площадь доли 65,77 кв. м, расположена на поэтажном плане 2 этажа здания. Назначение - жилое, вид жилого помещения – квартира.	Продажа в соответствии и со ст. 250 Гражданского кодекса РФ по праву преимущественной покупки Аукцион	Открытая	Единовременная	1 884 159 рублей 20 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 04.03.2026 №3930/01)
3	459/1000 доли в праве собственности на квартиру	33:18:000308:390	Владимирская область, город Кольчугино, улица 6 Линия Ленинского поселка дом № 31	459/1000 доли в праве собственности на квартиру № 17, общая площадь 82,1 кв.м., площадь доли - 37,69 кв.м, расположена на поэтажном плане 2 этажа здания. Назначение - жилое, вид жилого помещения – квартира.	Продажа в соответствии и со ст. 250 Гражданского кодекса РФ по праву преимущественной покупки Аукцион	Открытая	Единовременная	1 303 000 рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости от 20.03.2026 № 182/26)