

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4**  
**к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения,**  
**находящихся в собственности муниципального образования Кольчугинский район**  
**от 01.11.2023**

г. Кольчугино

«19» 12 2025 года

**Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области**, именуемый в дальнейшем «Концедент», в лице временно исполняющего полномочия главы Кольчугинского муниципального округа Владимирской области Андрианова Алексея Юрьевича, действующего на основании Указа Губернатора Владимирской области от 30.09.2025 № 100 «О назначении временно исполняющего полномочия главы Кольчугинского муниципального округа Владимирской области» с одной стороны,

и действующее на стороне Концедента муниципальное унитарное предприятие Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго», именуемое в дальнейшем «Предприятие», в лице конкурсного управляющего Коротенко Михаила Николаевича, действующего на основании решения арбитражного суда Владимирской области от 24.01.2025 по делу № А11-8682/2024,

**Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз»** (ОГРН 1023302553064, ИНН 3310003494), именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице генерального директора Никитина Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»,

**Владимирская область**, именуемая в дальнейшем «Субъект Российской Федерации», в лице Губернатора Владимирской области Авдеева Александра Александровича, действующего на основании Устава (Основного Закона) Владимирской области от 14 августа 2001 года № 62-ОЗ, с третьей стороны, руководствуясь решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области от 01.08.2025 № НШ/4186/25, заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Кольчугинский район от 01.11.2023 (далее – Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. Дополнить пункт 1 Приложения № 1 к Концессионному соглашению (Перечень имущества, составляющего объект концессионного соглашения и неразрывно связанное с ним имущество, предназначенное для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением) следующим движимым имуществом:

№ п/п	Наименование, адрес объекта имущества, условное обозначение, позволяющее однозначно его идентифицировать	Сведения о регистрации права собственности, кадастровом номере недвижимого объекта/  Наименование и условное обозначение смежных объектов системы теплоснабжения, технологически связанных с объектом имущества	Сведения о сооружениях, машинах и оборудовании, которыми оснащен объект имущества, входящий в состав Объекта соглашения				
			Наименование тип марка, модель	Год ввода в эксплуатацию	Производительность и (или) мощность и (или) протяженность и (или) диаметр поперечного сечения и (или) объем (вместимость)		Балансовая стоимость, руб.
					Значение	Ед. изм	
1.	Котельная со служебными строениями и коммуникациями  адрес (местоположение): Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Поселок Лесосплава, д 28	Кабельная линия «КЛ п/с110 – цех 8»	ААБ 3х240 (кабель подземной прокладки)		1900	м	0,00



2. Передача имущества, указанного в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, оформляется Актом приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения.

3. Имущество, указанное в пункте 1 настоящего соглашения, находится в собственности Концедента и не обременено правами третьих лиц (на праве хозяйственного ведения муниципальным унитарным предприятиям не передавалось).

4. Остальные условия Концессионного соглашения остаются неизменными.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения, вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 4 (четыре) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 (один) экземпляр для Концедента, 1 (один) экземпляр для Предприятия, 1 (один) экземпляр для Субъекта Российской Федерации, и 1 (один) экземпляр для Концессионера.

### Подписи Сторон

#### Концедент

Кольчугинский муниципальный округ  
Владимирской области

Временно исполняющий полномочия  
главы Кольчугинского муниципального  
округа Владимирской области



А.Ю. Андрианов

Муниципальное унитарное предприятие  
Кольчугинского района  
«КольчугТеплоэнерго»

Конкурсный управляющий



М.Н. Коротенко

#### Концессионер

Общество с ограниченной  
ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор



С.С. Никитин

#### Субъект Российской Федерации

Владимирская область

Губернатор Владимирской области



А.А. Авдеев

# АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

к дополнительному соглашению № 4 от 19.12.2025

к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Кольчугинский район от 01.11.2023

г. Кольчугино Владимирской области

« 13 » 12 2025 года

Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области, именуемый в дальнейшем «Концедент», в лице временно исполняющего полномочия главы Кольчугинского муниципального округа Владимирской области Андрианова Алексея Юрьевича, действующего на основании Указа Губернатора Владимирской области от 30.09.2025 № 100 «О назначении временно исполняющего полномочия главы Кольчугинского муниципального округа Владимирской области» с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Владимиртеплогаз» (ОГРН 1023302553064, ИНН 3310003494), именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице генерального директора Никитина Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с заключенным дополнительным соглашением № 4 от 19.12.2025 к концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования Кольчугинский район от 01.11.2023, Концедент передал, а Концессионер принял следующее имущество:

№ п/п	Наименование, адрес объекта имущества, условное обозначение, позволяющее однозначно его идентифицировать	Сведения о регистрации права собственности, кадастровом номере недвижимого объекта/  Наименование и условное обозначение смежных объектов системы теплоснабжения, технологически связанных с объектом имущества	Сведения о сооружениях, машинах и оборудовании, которыми оснащен объект имущества, входящий в состав Объекта соглашения					
			Наименование тип марка, модель	Год ввода в эксплуатацию	Производительность и (или) протяженность и (или) диаметр поперечного сечения и (или) объем (вместимость)		Балансовая стоимость, руб.	
Значение	Ед. изм.							
1.	Котельная со служебными строениями и коммуникациями  адрес (местоположение): Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Поселок Лесосплава, д 28	Кабельная линия «КЛ п/с110 – цех 8»	ААБ 3х240 (кабель подземной прокладки)			1900	м	0,00

2. До момента подписания настоящего акта приема-передачи Стороны произвели осмотр передаваемого имущества и не имеют претензий к его состоянию.

3. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, из них 1 (один) экземпляр для Концедента, и 1 (один) экземпляр для Концессионера.

## Концедент

Кольчугинский муниципальный округ  
Владимирской области

Временно исполняющий полномочия главы  
Кольчугинского муниципального округа  
Владимирской области



А.Ю. Андрианов

## Концессионер

Общество с ограниченной  
ответственностью «Владимиртеплогаз»

Генеральный директор



С.С. Никитин