

## Заключение

муниципальной комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования частью нежилого здания, расположенного по адресу: Кольчугинский р-н, г. Кольчугино, ул. Шмелева, д. 6А, закреплённого на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования "Центр внешкольной работы"

г. Кольчугино

29 марта 2024 г.

Муниципальной комиссией по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью и закреплённого на соответствующем вещном праве за муниципальной организацией, подведомственной управлению образования администрации Кольчугинского района, заключении муниципальной организацией, подведомственной управлению образования администрации Кольчугинского района, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закреплённых за ней объектов собственности, в составе:

Прокофьевой Е.Ю. – врио начальника управления образования администрации Кольчугинского района, заместителя председателя комиссии (председательствующий),

Куприяновой Е.В. – методиста управления образования администрации Кольчугинского района, секретаря комиссии,

Аксеновой Г.И. – главного бухгалтера централизованной бухгалтерии управления образования,

Тымчук Е.В. – первого заместителя начальника управления образования администрации Кольчугинского района,

Шустровой Е.Н. – начальника правового отдела администрации Кольчугинского района, юрисконсульта,

в соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребёнка в Российской Федерации", постановлением администрации Кольчугинского района от 28.11.2023 № 1145 "О создании комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, закреплённого за муниципальной организацией, подведомственной управлению образования администрации Кольчугинского района", Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Кольчугинского района, заключении муниципальной

организацией Кольчугинского района, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закреплённых за ней объектов муниципальной собственности, утверждённым постановлением администрации Кольчугинского района 24.11.2023 № 1123, проведена оценка последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования частью нежилого здания.

Наименование муниципальной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплён объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью, предложенный к передаче в безвозмездное пользование: муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Центр внешкольной работы".

Наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование: часть нежилого здания "Школа на 33 класса в микрорайоне № 1 г. Кольчугино (пусковой комплекс блок В)", кадастровый номер 33:18:000303:4725, расположенного по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, город Кольчугино, улица Шмелева, д. 6А, - помещения, обозначенные на плане 1 этажа поэтажного плана строения под номерами: № 37 (кабинет №14) площадью 56,5 м<sup>2</sup>, № 38 (коридор) площадью 15,8 м<sup>2</sup>, № 39 (туалет) площадью 5,1 м<sup>2</sup>, № 40 (умывальная) площадью 2,8 м<sup>2</sup>, № 41 (умывальная) площадью 2,8 м<sup>2</sup>, № 42 (туалет) площадью 4,9 м<sup>2</sup>, № 43 (кабинет №15) площадью 55,8 м<sup>2</sup>, № 46 (кабинет №16) площадью 55,9 м<sup>2</sup>, № 47 (коридор) площадью 128,8 м<sup>2</sup>, № 48 (кабинет №17) площадью 56,4 м<sup>2</sup>, № 49 (кабинет №18) площадью 56,1 м<sup>2</sup>, № 50 (кабинет №19) площадью 19,4 м<sup>2</sup>, № 51 (кабинет №20) площадью 56,6 м<sup>2</sup>.

Предложение отраслевого (функционального) органа администрации Кольчугинского района о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры для детей, являющимся муниципальной собственностью Кольчугинского района, которое выносилось на заседание комиссии:

Передать в безвозмездное пользование бессрочно муниципальному бюджетному учреждению культуры Кольчугинского района "Межпоселенческая центральная библиотека" часть нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, г. Кольчугино, ул. Шмелева, д. 6А (13 помещений суммарной площадью 516,9 м<sup>2</sup>).

Помещения планируется использовать для размещения городской библиотеки №1, входящей в структуру МБУК "Межпоселенческая центральная библиотека". Городская библиотека №1 в настоящее время расположена в микрорайоне № 1 г. Кольчугино по ул. Ломако, д. 18, в жилом здании, где занимает одну трёхкомнатную квартиру, площадью 70 м<sup>2</sup>. Помещение (квартира), занимаемое под библиотеку, не соответствует нормативным требованиям к зданиям (помещениям) для размещения библиотек. Федеральным законом от 29.12.1994 № 78-ФЗ "О библиотечном деле" предусмотрено, что органы местного

самоуправления обеспечивают условия доступности для инвалидов муниципальных библиотек. Методическими рекомендациями по разработке стандарта качества услуг государственных (муниципальных) учреждений культуры (утв. Минкультуры России, 2016 г.) установлены следующие требования к зданию и месту оказания услуг библиотеки: библиотека размещается с учётом её максимальной пространственной доступности; доступность библиотеки обеспечивается её удобным местоположением; библиотека должна быть размещена в специально предназначенном здании, которое оснащено противопожарными и охранными системами и оборудованием. Вместе с тем, при размещении библиотеки и одной из квартир жилого дома, условия доступности для инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья отсутствуют, расположение библиотеки не обеспечивает её максимальную пространственную доступность для населения и удобство для посетителей. По размерам и состоянию помещение библиотеки не отвечает требованиям действующих санитарно-гигиенических норм и правил. В помещении размещён только книжный фонд и осуществляется обслуживание читателей. Отсутствие помещения для проведения массовых мероприятий создаёт большие трудности для правильной организации библиотечного обслуживания населения и выполнения показателей муниципального задания. Библиотека в мкр. № 1 – это единственное учреждение культуры в данном микрорайоне. Заключение договора безвозмездного пользования и перевод библиотеки в нежилое здание по ул. Шмелева, д. 6А позволит существенно изменить библиотечное пространство для размещения книжных фондов и проведения массовых мероприятий. В перспективе планируется создание модельной библиотеки в рамках национального проекта "Культура".

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Центр внешкольной работы" помещения, предлагаемые к передаче в безвозмездное пользование, не использует и не планирует использовать для реализации образовательных программ дополнительного образования. Нежилое здание по ул. Шмелева, д. 6А имеет 4 этажа (в т.ч. 1 – подземный), общей площадью 7258,9 м<sup>2</sup>. Для нужд Центра внешкольной работы в микрорайоне № 1 г. Кольчугино требуются помещения для размещения детских объединений клуба "Парус", кафе "У Вовочки", кружка "Юный инспектор дорожного движения", кружка робототехники, кружка "Виртуальная реальность". Блок помещений (516,9 м<sup>2</sup>), расположенный на первом этаже здания справа от центрального входа, возможно передать для нужд муниципальной библиотеки без ущерба для осуществления образовательной деятельности по реализации дополнительных общеразвивающих программ.

С учетом демографической ситуации - сокращения численности детского населения в возрасте от 5 до 18 лет (на 01.01.2023 – 6849 чел., на 01.01.2022 – 6900 чел., на 01.01.2021 – 7065 чел.), в долгосрочной перспективе потребность в увеличении количества помещений для дополнительного образования детей отсутствует.

В микрорайоне № 1 г. Кольчугино, помимо детских объединений МБУДО "Центр внешкольной работы", кружки (секции) дополнительного образования функционируют также в МБОУ "Средняя школа № 4".

Значения всех критериев, установленных Правительством Российской Федерации, на основании которых оцениваются последствия изменения назначения объекта социальной инфраструктуры для детей:

Критерии	Значения
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

По обоим критериям достигнуто значение "обеспечено".

Заключение договора безвозмездного пользования частью нежилого здания (13 помещений) не повлечёт уменьшения объёма услуг в сфере дополнительного образования детей.

Решение комиссии:

На основании проведённого анализа комиссия решила, что заключение договора безвозмездного пользования частью нежилого здания не окажет отрицательного влияния на обеспечение реализации прав граждан на образование.

Заключение: положительное, возможно заключить между муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования "Центр внешкольной

работы" и муниципальным бюджетным учреждением культуры Кольчугинского района "Межпоселенческая центральная библиотека" договор безвозмездного пользования частью нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, г. Кольчугино, ул. Шмелева, д. 6А (13 помещений суммарной площадью 516,9 м2), бессрочно.

Председательствующий

(заместитель председателя комиссии):

 \_\_\_\_\_ Е.Ю. Прокофьева

Секретарь комиссии:

 \_\_\_\_\_ Е.В. Куприянова

 \_\_\_\_\_ Г.И. Аксенова

 \_\_\_\_\_ Е.В. Тымчук

 \_\_\_\_\_ Е.Н. Шустрова