

Заключение

муниципальной комиссии по оценке последствий заключения договора безвозмездного пользования частью нежилого здания, кадастровый номер 33:03:000265:119, расположенного по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, д. Скородумка, примерно в 255 м по направлению на восток от жилого дома № 47 и закреплённого на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования "Спортивная школа"

г. Кольчугино

11 июня 2025 г.

Муниципальной комиссией по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью и закреплённого на соответствующем вещном праве за муниципальной организацией, подведомственной управлению образования администрации Кольчугинского района, заключении муниципальной организацией, подведомственной управлению образования администрации Кольчугинского района, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закреплённых за ней объектов собственности, в составе:

Семенов Е.А. – заместителя главы администрации Кольчугинского района по социальным вопросам, председатель комиссии,

Прокофьевой Е.Ю. – начальника управления образования администрации Кольчугинского района, заместителя председателя комиссии,

Куприяновой Е.В. – методиста управления образования администрации Кольчугинского района, секретаря комиссии,

Аксеновой Г.И. – главного бухгалтера централизованной бухгалтерии управления образования,

Севрюк Е.В. – и.о. начальника правового отдела администрации Кольчугинского района, юрисконсульта,

Тымчук Е.В. – первого заместителя начальника управления образования администрации Кольчугинского района,

в соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребёнка в Российской Федерации", постановлением администрации Кольчугинского района от 28.11.2023 № 1145 "О создании комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, закреплённого за муниципальной организацией, подведомственной управлению образования администрации Кольчугинского района", Порядком проведения оценки последствий принятия решения о

реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Кольчугинского района, заключении муниципальной организацией Кольчугинского района, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закреплённых за ней объектов муниципальной собственности, утверждённым постановлением администрации Кольчугинского района 24.11.2023 № 1123, проведена оценка последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом с предприятием общественного питания для оказания услуг по организации питания в загородном детском оздоровительном лагере "Дубки" Кольчугинского района.

Наименование муниципальной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплён объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью, предложенный к передаче в безвозмездное пользование: муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Спортивная школа".

Наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Кольчугинского района, предлагаемого к передаче в безвозмездное пользование: часть нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, деревня Скородумка, примерно в 255 м по направлению на восток от жилого дома № 47 - помещения, обозначенное на плане 1 этажа поэтажного плана строения под № 2 (столовая) площадью 76,4 м², № 3 (столовая) площадью 160,9 м², № 4 (столовая) площадью 76,2 м², № 6 (подсобное) площадью 8,5 м², № 7 (кухня) площадью 42,6 м², № 8 (холл.камера) площадью 7,8 м², № 10 (овощной цех) площадью 25,0 м², № 12 (кладовая) площадью 4,5 м², № 13 (мочная) площадью 17,2 м², № 14 (подсобная) площадью 7,2 м². Всего 10 помещений суммарной площадью 426,3 м².

Предложение отраслевого (функционального) органа администрации Кольчугинского района о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры для детей, являющимся муниципальной собственностью Кольчугинского района, которое выносилось на заседание комиссии:

Передать в безвозмездное пользование на период проведения летней оздоровительной кампании с 18.06.2025 по 17.08.2025 муниципальное имущество - помещения столовой (обеденных залов и пищеблока – производственные, вспомогательные, складские) предприятию общественного питания – индивидуальному предпринимателю Кузнецову Дмитрию Геннадьевичу (ОГРНИП: 319332800064493) для оказания услуг по организации питания детей, подростков и сотрудников в загородном детском оздоровительном лагере "Дубки".

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья, относится к вопросам местного значения муниципального района.

Согласно п. 1.9 СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи" при нахождении детей и молодежи на объектах более 4 часов обеспечивается возможность организации горячего питания. Питание детей и молодежи может осуществляться с привлечением сторонних организаций, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по производству готовых блюд, кулинарных изделий и деятельность по их реализации.

В соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 11.06.2025 основной вид деятельности ИП Кузнецов Дмитрий Геннадьевич – 56.29 Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания.

Согласно уставу МБУДО "Спортивная школа" учреждение имеет обособленное структурное подразделение - детский загородный оздоровительный лагерь "Дубки". В соответствии с Положением о загородном детском оздоровительном лагере "Дубки" лагерь является организацией отдыха и оздоровления детей; осуществляет свою деятельность в летний период времени.

На основании муниципального контракта № 0328300036725000052 от 02.06.2025 ИП Кузнецов Дмитрий Геннадьевич является поставщиком услуг по организации питания детей, подростков и сотрудников в загородном детском оздоровительном лагере "Дубки", срок оказания услуг: с 18.06.2025 по 17.08.2025. Согласно п. 5.3.1 вышеуказанного контракта заказчик в лице МБУДО "Спортивная школа" обязан предоставить исполнителю (ИП Кузнецов Д.Г.) в безвозмездное пользование недвижимое имущество, необходимое для оказания услуг.

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" заключение договоров аренды, безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения конкурсов и аукционов в случае заключения таких договоров с организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

При рассмотрении вопроса о выборе вида договора, который следует заключить с организацией общественного питания (договор безвозмездного пользования, договор аренды), необходимо исходить из существа отношений между учреждением (школой) и исполнителем. Заключение договоров безвозмездного пользования отвечает интересам всех сторон (ссудодателя – образовательного учреждения, ссудополучателя – предприятия общественного

питания, учредителя образовательного учреждения – администрации Кольчугинского района): ссудополучатель не включает в стоимость услуг по организации питания расходы по арендной плате, что позволяет улучшить качества питания; администрация Кольчугинского района не несёт расходы по оплате коммунальных и иных эксплуатационных услуг.

В результате заключения между образовательным учреждением (ссудодатель) – МБУДО "Спортивная школа" и предприятием общественного питания (ссудополучатель) – ИП Кузнецов Дмитрий Геннадьевич договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом, назначение помещений не изменится, они по-прежнему будут использоваться для целей организации отдыха детей в каникулярное время.

Значения всех критериев, установленных Правительством Российской Федерации, на основании которых оцениваются последствия заключения договора безвозмездного пользования объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Кольчугинского района:

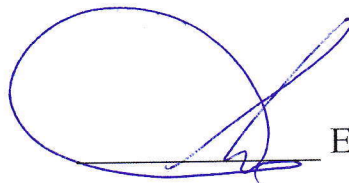
Критерии	Значения
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Решение комиссии:

На основании проведенного анализа комиссия решила, что заключение договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом с предприятиями общественного питания не окажет отрицательного влияния на организацию отдыха детей.


Заключение: положительное, возможно заключить между муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования "Спортивная школа" и индивидуальным предпринимателем Кузнецов Дмитрий Геннадьевич (ОГРНИП: 319332800064493) договор безвозмездного пользования частью нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, Кольчугинский район, деревня Скородумка, примерно в 255 м по направлению на восток от жилого дома № 47 - помещения, обозначенное на плане 1 этажа поэтажного плана строения под № 2 (столовая) площадью 76,4 м², № 3 (столовая) площадью 160,9 м², № 4 (столовая) площадью 76,2 м², № 6 (подсобное) площадью 8,5 м², № 7 (кухня) площадью 42,6 м², № 8 (холл.камера) площадью 7,8 м², № 10 (овощной цех) площадью 25,0 м², № 12 (кладовая) площадью 4,5 м², № 13 (моечная) площадью 17,2 м², № 14 (подсобная) площадью 7,2 м² (всего 10 помещений суммарной площадью 426,3 м²) для оказания услуг по организации питания детей, подростков и сотрудников в загородном детском оздоровительном лагере "Дубки" на период проведения летней оздоровительной кампании с 18.06.2025 по 17.08.2025.

Председатель комиссии:



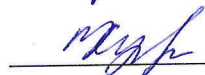
Е.А. Семенова

Заместитель председателя комиссии:

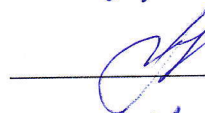


Е.Ю. Прокофьева

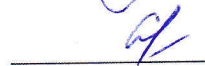
Секретарь комиссии:



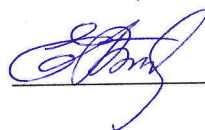
Е.В. Куприянова



Г.И. Аксенова



Е.В. Севрюк



Е.В. Тымчук