



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.04.2026

№ 525

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», программой Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313, приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 18.07.2025 № 627, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (далее – ПАО «Ростелеком») от 19.01.2026 № М-21/1329, руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Ростелеком» (ИНН 7707049388) в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Владимирской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» в отношении земель в кадастровом квартале 33:03:000121 с местоположением: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, с.п. Флорищинское, с. Флорищи.

2. Утвердить границы публичного сервитута (прилагаются).

3. Установить срок действия публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (его части) (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: 30 календарных дней.

5. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные

участки в границах таких зон в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578.

6. Плату за публичный сервитут в отношении земель в кадастровом квартале 33:03:000121 установить пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размерах и сроки в соответствии с требованиями статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Установить, что строительство антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Владимирской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0)» в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в 2026 году.

8. Установить обязанность ПАО «Ростелеком» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен сервитут.

9. Управлению имущественных и земельных отношений в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Кольчугинского муниципального округа;

9.2. Направить копию постановления в орган регистрации прав;

9.3. Направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обладателю публичного сервитута.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу округа.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава округа




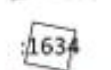

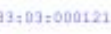



А.Ю. Андрианов

Границы публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы публичного сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Обозначение и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы населенного пункта
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны, природных территорий)