



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.12.2025

№ 113

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского муниципального округа»

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «О государственной программе Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Владимирской области», решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 18.12.2025 № 83/7 «О бюджете Кольчугинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа, утверждённым постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа от 19.12.2025 № 22, Перечнем муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа, утверждённым постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа от 19.12.2025 № 23, руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского муниципального округа» (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

заместителя главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, но не ранее 01.01.2026.

ВРИП главы округа

А.Ю. Андрианов

Утверждена
постановлением администрации
Кольчугинского муниципального округа
от 29.12.2025 № 113
(в ред. от 13.05.2026 № 714)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЁМ
НАСЕЛЕНИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА»**

г. Кольчугино
2025

I. Паспорт муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского
муниципального округа»

Наименование муниципальной Программы	«Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского муниципального округа» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	- Бюджетный кодекс Российской Федерации, ст.179; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; - Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»; - постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - постановление Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - Закон Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»; - Закон Владимирской области от 07.06.2007 № 60-ОЗ «О предоставлении за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета,

	муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов»; - постановление Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «О государственной программе Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»; - постановление Губернатора Владимирской области от 23.06.2006 № 450 «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»; - постановление администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области»; - Постановление администрации Кольчугинского муниципального округа от 19.12.2025 № 22 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа»; - Постановление администрации Кольчугинского муниципального округа от 19.12.2025 № 23 «Об утверждении перечня муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа».
Заказчик Программы	Администрация Кольчугинского муниципального округа Владимирской области
Ответственные исполнители Программы	Муниципальное казённое учреждение Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» (далее – МКУ «УСАиЖКХ»).
Соисполнители Программы	- Муниципальное казённое учреждение Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление имущественных и земельных отношений» (далее – МКУ «УИиЗО»); - Муниципальное казённое учреждение Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление благоустройства и дорожного хозяйства» (далее – МКУ «УБиДХ»); - территориальные отделы администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области; - подрядные организации; - финансово-кредитные учреждения.

Перечень Подпрограмм	1. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Кольчугинского муниципального округа, установленных законодательством»; 2. «Обеспечение жильём многодетных семей Кольчугинского муниципального округа»; 3. «Стимулирование развития жилищного строительства»; 4. «Обеспечение территории Кольчугинского муниципального округа документацией для осуществления градостроительной деятельности»; 5. «Социальное жилье»; 6. Обеспечение жильем молодых семей Кольчугинского муниципального округа».
Национальная цель	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».
Цели Программы	1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Кольчугинского муниципального округа, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области. 2. Оказание многодетным семьям Кольчугинского муниципального округа государственной поддержки в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома. 3. Повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет. 4. Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям Кольчугинского муниципального округа, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. 5. Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области.
Задачи	1. Оказание поддержки государственным, муниципальным

Программы	служащим и работникам учреждений бюджетной сферы. 2. Обеспечение жильем многодетных семей. 3. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте 18 лет. 4. Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности. 5. Строительство социального жилья и приобретение жилых помещений для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. 6. Реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей.
Этапы и сроки реализации Программы	2026-2028 годы
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Программы	Общий объём финансирования Программы на весь период её реализации 144 038,1 тыс. рублей в том числе по годам реализации: 2026 год: областной бюджет – 28 674,6 тыс. рублей; бюджет округа - 10 782,3 тыс. рублей; собственные и заёмные средства – 6158,2 тыс. рублей 2027 год: областной бюджет – 59 811,5 тыс.рублей; бюджет округа - 4 143,7 тыс. рублей; собственные и заёмные средства – 6158,2 тыс. рублей 2028 год : областной бюджет – 20 114,4 тыс. рублей; бюджет округа - 2 037,0 тыс. рублей; собственные и заёмные средства – 6158,2 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	- предоставление государственной поддержки гражданам Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством; - привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников; - повышение уровня обеспеченности жильем многодетных семей Кольчугинского муниципального округа Владимирской области; - увеличение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой; - увеличение количества градостроительной документации, приведенной (разработанной) в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Контроль за исполнением Программы	- заместитель главы администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области по жизнеобеспечению;

	- отдел экономического развития, тарифной политики и предпринимательства администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области (далее – отдел экономики).
--	---

II. Основные понятия и термины

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) - это форма обеспечения граждан жильём путём строительства домов при непосредственном участии граждан или за их счёт. Ипотечный (жилищный) кредит – кредит под залог недвижимого имущества.

Многодетная семья - это семья, имеющая в своём составе трёх и более детей в возрасте, не превышающем 18 лет, в которых оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации. Кроме того, к членам многодетной семьи относятся дети, достигшие 18 лет, если органом местного самоуправления в отношении семьи принято решение о предоставлении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном Законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

Социальная выплата – это выплата, предоставляемая многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы, за счёт средств областного и местного бюджетов.

Свидетельство на право получения социальной выплаты (далее – свидетельство) – именной документ, подтверждающий право многодетной семьи – участницы Подпрограммы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

Государственный жилищный сертификат - это именное свидетельство, удостоверяющее право гражданина-участника Программы на получение безвозмездной субсидии для приобретения жилого помещения.

Единовременная денежная выплата на строительство или приобретение жилых помещений (ЕДВ) – это мера социальной поддержки по обеспечению жильём за счёт средств федерального бюджета.

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Объекты регионального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными

законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

Объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие округов.

Земельным участком является часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Инженерная инфраструктура - система коммуникаций и объектов водоснабжения, канализации, тепло-, электро- и газоснабжения.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Несмотря на достигнутые в предыдущие годы положительные результаты в развитии строительного комплекса округа пока не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания.

В состав территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области поселений входят 143 населенных пункта.

Для решения социальных проблем многодетных семей Законом Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» утверждён порядок бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, состоящим на учёте нуждающихся в жилых помещениях и имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними.

Значительные затраты при строительстве жилого дома многодетные семьи понесут при подключении жилого дома к инженерной инфраструктуре.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной и транспортной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, определена Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Органы местного самоуправления кроме предоставления бесплатно земельных участков для многодетных семей должны оказывать поддержку данной категории граждан, в том числе и по обеспечению земельных участков необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой.

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, требует программно-целевых действий.

Градостроительный кодекс Российской Федерации, вступивший в силу с 01 января 2005 года, закрепил основополагающую роль документов территориального планирования при принятии органами местного самоуправления решений по градостроительному развитию территорий.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется наличие схемы территориального планирования Кольчугинского муниципального округа.

Схема территориального планирования Кольчугинского района утверждена решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 29.12.2012 № 248/42.

В связи с тем, что генеральные планы поселений постоянно корректируются, возникает необходимость корректировки схемы территориального планирования Кольчугинского муниципального округа Владимирской области. Реализация данной Программы позволит осуществить выполнение данной работы.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» необходимо разработать местные нормативы градостроительного проектирования.

Решениями Совета народных депутатов Кольчугинского района от 21.09.2017 №№ 260/41, 261/41 утверждены местные нормативы градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Кольчугинский район» и «Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Кольчугинского района Владимирской области». Решением Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 26.10.2017 № 9/2 утверждены местные нормативы градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования города Кольчугино Кольчугинского района».

Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований Владимирской области местного значения Кольчугинского муниципального округа, подлежащим отображению на схеме территориального планирования Кольчугинского муниципального округа, и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

IV. Цели и задачи муниципальной Программы

Приоритетом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области (далее – округ) в сфере развития жилищного строительства является

обеспечение жителей округа доступным жильём путём реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.

Целями Программы являются:

1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём отдельных категорий граждан округа, состоящих на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.

2. Оказание многодетным семьям округа государственной поддержки в улучшении жилищных условий путём предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.

3. Повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории округа за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

4. Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям округа, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

5. Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории округа.

Основными стратегическими задачами Программы являются:

1. Оказание поддержки государственным, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы.

2. Обеспечение жильём многодетных семей.

3. Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте 18 лет.

4. Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности.

5. Строительство социального жилья и приобретение жилых помещений для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

6. Реализации мероприятий по обеспечению жильём молодых семей.

V. Система программных мероприятий

В рамках решения поставленных задач предусматривается реализация следующих основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограмм, входящих в состав муниципальной Программы.

5.1. Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём отдельных категорий граждан Кольчугинского муниципального округа, установленных законодательством».

Целью Подпрограммы является создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан округа, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.

Для реализации поставленной цели необходимо решить следующую задачу:

Предоставление государственной поддержки гражданам округа, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством.

Срок реализации - 2026 – 2028 годы.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет 7 928,9 тыс. руб., в том числе:

- 2026 год – 2 880,0 тыс. руб., в том числе:
- областной бюджет- 1 633,0 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 1 247,0 тыс. руб.;
- 2027 год – 2 497,0 тыс. руб., в том числе:
- областной бюджет- 1 250,0 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 1 247,0 тыс. руб.;
- 2028 год – 2 551,9 тыс. руб., в том числе:
- областной бюджет- 1 304,9 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 1 247,0 тыс. руб.

Реализация данных мероприятий позволит достичь повышения обеспеченности граждан благоустроенным жильём; сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий; совершенствование механизмов использования государственных жилищных сертификатов.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСАиЖКХ».

5.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского муниципального округа Владимирской области».

Целью Подпрограммы является оказание многодетным семьям округа государственной поддержки в улучшении жилищных условий путём предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решить следующую задачу:

- обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей. Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2026 – 2028 годов.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет 20 251,0 тыс. руб., в том числе:

- 2026 г. – 8739,8 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 5970,0 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 314,2 тыс. руб.;

- собственные и заёмные средства многодетных семей – 2455,6 тыс. руб.
- 2027 г. – 4055,6 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 1520,0 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 80,0 тыс. руб.;
- собственные и заёмные средства многодетных семей – 2455,6 тыс. руб.
- 2028 г. – 7455,6 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 4750,0 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 250,0 тыс. руб.;
- собственные и заёмные средства многодетных семей – 2455,6 тыс. руб.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить жильём многодетные семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСАиЖКХ».

5.3. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства»

Целью Подпрограммы является повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории округа за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

Для реализации поставленной цели необходимо решение следующей задачи:

- обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2026 - 2028 годов. Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации 44924,9 тыс. руб. в том числе:

- 2026 г. – 4924,9 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 4924,9 тыс. руб.
- 2027 г. 40000,0 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 38000,0 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 2000,0 тыс. руб..
- 2028 г. – 0,0 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 0,0 тыс. руб.

Результат реализации Подпрограммы - увеличение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСАиЖКХ».

5.4. Подпрограмма «Обеспечение территории Кольчугинского муниципального округа документацией для осуществления градостроительной

деятельности».

Подпрограмма направлена на формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории округа.

В качестве приоритетных при разработке градостроительной документации округа определена следующая задача:

Приведение градостроительной документации Кольчугинского муниципального округа в соответствие с требованиями регионального и федерального законодательства.

Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2026 - 2028 годов.

Объём финансирования Подпрограммы подлежит уточнению при принятии решения на очередной финансовый год.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации 8327,5 тыс. руб. в том числе:

- 2026г.- 6465,5 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 1800,0 тыс. руб.;
- средства бюджета округа– 4665,5 тыс. руб.
- 2027 г. - 931,0 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 870,2 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 60,8 тыс. руб.;
- 2028 г. - 931,0 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 870,2 тыс. руб.;
- средства бюджета округа– 60,8 тыс. руб.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСАиЖКХ».

5.5. Подпрограмма «Социальное жильё»

Целью Подпрограммы является обеспечение жильём малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

Для достижения данной цели Подпрограммы необходимо решить следующую задачу: Строительство социального жилья и приобретение жилых помещений для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2026-2027 годов.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации 39 654,9 тыс. руб., в том числе:

- 2026 год - 16 433,0 тыс. рублей, в том числе:
- средства областного бюджета – 15 611,3 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 821,7 тыс. руб.;
- 2027 год – 14378,4 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 13 659,5 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 718,9 тыс. руб.;
- 2028 год – 8 843,5 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета- 8 401,3 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 442,2 тыс. руб.;

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСАиЖКХ».

5.6. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Кольчугинского муниципального округа»

Целью Подпрограммы является предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям округа, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

В рамках реализации Подпрограммы планируется осуществление следующей задачи: оказание мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий молодых семей путём:

- предоставления молодым семьям округа - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;
- привлечения в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей;
- пропаганды новых приоритетов демографического поведения молодого поколения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью.

Срок реализации - 2026 - 2028 годы.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет 24 212,1 тыс. руб., в том числе:

- 2026 год- 7 433,1 тыс. рублей, в том числе:
 - средства областного бюджета – 3 660,3 тыс. руб.;
 - средства бюджета округа – 1 317,2 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 2 455,6 тыс. руб.
- 2027 год - 8 251,4 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 4 511,8 тыс. руб.;
 - средства бюджета округа – 1 284,0 руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 2 455,6 тыс. руб.
- 2028 год - 8 527,6 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 4 788,0 тыс. руб.;
 - средства бюджета округа – 1 284,0 руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 2 455,6 тыс. руб.

Реализация данной Подпрограммы позволит обеспечить создание условий для повышения уровня обеспеченности жильём молодых семей, привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств молодых семей, создание механизмов оказания государственной и муниципальной поддержки молодым семьям в решении жилищного вопроса, развитие и закрепление положительных демографических тенденций, укрепление семейных отношений в молодёжной среде и повышение авторитета многодетности.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСАиЖКХ».

VI. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса мероприятий на уровне органов местного самоуправления округа и органов исполнительной и законодательной власти Владимирской области.

Ответственным исполнителем Программы является: МКУ «УСАиЖКХ», в функции которого входит:

- обеспечивает координацию деятельности соисполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения их согласованных действий;
- формирует предложения о внесении изменений в Программу;
- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации мероприятий;
- ежегодно в срок до 5 сентября формирует проект паспорта Программы и направляет его финансовое управление;
- подготавливает в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий на отчётный финансовый год, уточняет затраты по мероприятиям;
- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчётным, предоставляет в отдел экономики полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Программы по установленной форме;
- осуществляет формирование заявок на финансирование мероприятий Программы в очередном финансовом году и направляет их в финансовое управление, чем обеспечивает решение задач, заявленных в Программе;
- выполняет функции муниципального заказчика на размещение заказов путём проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок с целью заключения муниципальных контрактов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг;
- осуществляет контроль за целевым использованием бюджетных средств при реализации Программы.

Соисполнители Программы:

- участвуют в разработке и осуществляют реализацию мероприятий Программы в пределах своей компетентности;
- предоставляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности и результативности Программы и подготовки полугодового и годового отчёта;
- предоставляют ответственному исполнителю копии документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации мероприятий Программы.

Соисполнители мероприятий несут ответственность за некачественное и несвоевременное их выполнение, нецелевое и нерациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, несвоевременное информирование ответственного исполнителя о проведенной работе и её результатах, совместно с ответственным исполнителем обеспечивают решение задач, заявленных в программе, в пределах своей компетенции и в рамках, поставленных перед ними задач участвуют в реализации программных мероприятий.

Контроль за реализацией Программы осуществляет заместитель главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению совместно с отделом экономики.

VII. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объём финансирования Программы на весь период её реализации составляет 144 038,1 тыс. рублей, из них за счёт средств федерального бюджета 0,0 тыс. рублей, областного бюджета – 108 600,5 тыс. рублей, бюджета округа – 16963,0 тыс. рублей, внебюджетные источники средств – 18 474,6 тыс. рублей. В том числе с разбивкой по годам согласно приложению № 1 к Программе.

VIII. Оценка эффективности и результативности Программы

Реализация Программы к 2028 году должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильём.

Конечными результатами реализации Программы являются:

- предоставление государственных жилищных сертификатов за счёт средств федерального бюджета;
- предоставление единовременных денежных выплат и жилищных субсидий за счёт средств федерального бюджета;
- предоставление жилищных субсидий за счёт средств областного бюджета;
- привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников;
- повышение уровня обеспеченности жильём многодетных семей;
- обеспечение жильем малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях;
- оказание мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий молодых семей;
- закрепление положительных демографических тенденций;
- укрепление семейных отношений и повышение авторитета многодетности, создание достойных условий для воспитания детей;
- увеличение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой;
- увеличение количества градостроительной документации, приведенной (разработанной) в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение 1 к Программе

Структура затрат и источников финансирования Программы

Наименование Программ	2026			2027			2028			итого
	ОБ	БО	ВБИ	ОБ	БО	ВБИ	ОБ	БО	ВБИ	
1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий округа, установленных законодательством	1 633,0	0.0	1 247,0	1 250,0	0.0	1 247,0	1 304,9	0.0	1 247,0	7 928,9
2. Обеспечение жильем многодетных семей округа	5 970,0	314,2	2 455,6	1 520,0	80,0	2 455,6	4 750,0	250,0	2 455,6	20 251,0

3. Стимулирование развития жилищного строительства	0.0	3663,7	0.0	38 000,0	2 000,0	0.0	0.0.	0.0.	0.0	43663,7
4. Обеспечение территории округа документацией для осуществления градостроительной деятельности	1 800,0	4665,5	0.0	870,2	60,8	0.0	870,2	60,8	0.0	8327,5
5. Социальное жилье	15 611,3	821,7	0.0	13 659,5	718,9	0.0	8 401,3	442,2	0.0	39 654,9
6. Обеспечение жильем молодых семей округа	3 660,3	1 317,2	2 455,6	4 511,8	1 284,0	2 455,6	4 788,0	1 284,0	2 455,6	24 212,1
ИТОГО	28 674,6	10782,3	6 158,2	59 811,5	4 143,7	6 158,2	20 114,4	2 037,0	6 158,2	144038,1

1. ПОДПРОГРАММА

I. Паспорт

«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Кольчугинского муниципального округа»

Наименование муниципальной Подпрограммы	Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан округа установленных законодательством (далее – Подпрограмма)				
Ответственный исполнитель Подпрограммы	МКУ «УСАиЖКХ»				
Соисполнители Подпрограммы	Территориальные отделы администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области				
Цель Подпрограммы	Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан округа, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.				
Задачи Подпрограммы	Оказание поддержки государственным, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы				
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026 – 2028 годы				
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы	Годы реализации	ОБ тыс. руб.	БО тыс. руб.	ВБИ тыс. руб.	ИТОГО тыс. руб.
	2026	1 633,0	0,0	1 247,0	2 880,0
	2027	1 250,0	0,0	1247,0	2 497,0
	2028	1 304,9	0,0	1247,0	2 551,9
	всего	4 187,9	0,0	3 741,0	7 928,9
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	- предоставление государственных жилищных сертификатов за счёт средств федерального бюджета; - предоставление единовременных денежных выплат и жилищных субсидий за счёт средств федерального бюджета; - предоставление жилищных субсидий за счёт средств областного бюджета; - привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников.				

II. Основные понятия и термины

Государственный жилищный сертификат - это именное свидетельство, удостоверяющее право гражданина-участника программы на получение за счёт средств федерального бюджета социальной выплаты для приобретения жилого помещения.

Единовременная денежная выплата на строительство или приобретение жилых помещений (далее - ЕДВ) – это мера социальной поддержки по обеспечению жильём за счёт средств федерального бюджета.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости решения её программными методами

Проблема обеспечения жильём категорий граждан округа, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильём, остается острой социальной проблемой.

С 2007 года во Владимирской области оказывается поддержка в улучшении жилищных условий работникам бюджетной сферы в рамках Закона Владимирской области от 07.06.2007 № 60-ОЗ «О предоставлении за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов».

Проблема обеспечения жильём граждан, перед которыми государство имеет обязательства, определенные законодательством Российской Федерации и Владимирской области, до настоящего времени остается одной из наиболее острых социальных проблем. Наряду с указанными положительными результатами не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Одним из приоритетов государственной политики в жилищной сфере является поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья.

Целью Подпрограммы является создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём отдельных категорий граждан округа, состоящих на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.

Исходя из этого, Подпрограммой предусматривается предоставление за счёт средств областного бюджета жилищных субсидий работникам бюджетной сферы.

В связи с этим формулируются следующая задача - оказание поддержки государственным, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы.

V. Система подпрограммных мероприятий

Мероприятия Подпрограммы предусматривают условия и порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильём работников государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальных служащих и работников учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов регламентируется Законом Владимирской области от 07.06.2007 № 60-ОЗ «О предоставлении за счёт средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам областных бюджетных учреждений, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов».

Субсидия предоставляется гражданам по их желанию.

Субсидия предоставляется гражданину один раз.

Субсидия предоставляется за счёт средств областного бюджета в размере 30 процентов расчётной (средней) стоимости жилья в пределах социальной нормы.

Право семьи на получение субсидии удостоверяется именным документом - свидетельством.

Система программных мероприятий представлена в приложении к Подпрограмме.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм выполнения поставленной в Подпрограмме цели и решение задач основывается на указанных в Паспорте целевых установках и представляет собой реализацию перечня мероприятий, составляющих функциональное единство.

Реализация Подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем, который отвечает за качественное и своевременное выполнение мероприятий Подпрограммы, целевое и эффективное использование финансовых средств и финансово-кредитные учреждения (по согласованию).

МКУ «УСАиЖКХ»:

- разрабатывают в пределах своей компетенции проекты нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Подпрограммы;

- подготавливают ежегодно в установленном порядке предложения по уточнению перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по подпрограммным мероприятиям, а также механизм реализации Подпрограммы;

- несёт ответственность за несвоевременную подготовку и не реализацию Подпрограммы, конечные результаты, обеспечивает целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на её реализацию;

- осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации

подпрограммных мероприятий, а также по анализу и рациональному использованию средств бюджета;

- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации подпрограммных мероприятий;

- выполняет функции муниципального заказчика на осуществление закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд;

- в целях обеспечения финансирования Подпрограммы из бюджета округа в очередном финансовом году формирует и предоставляет в финансовое управление администрации округа заявку на бюджетное финансирование;

- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Подпрограммы;

- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчётным, предоставляет в отдел экономики полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме.

Финансово – кредитные учреждения:

- производят перечисление субсидий с лицевого счета участников Подпрограммы на счета продавцов (застройщиков, подрядчиков), указанных в договоре на жилое помещение.

Отдел экономики определяет норматив стоимости 1 м² общей площади жилья по Кольчугинскому муниципальному округу для расчёта размера субсидии.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет заместитель главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению совместно с отделом экономики.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Для реализации подпрограммных мероприятий привлекаются средства областного бюджета, бюджета округа и внебюджетные источники.

Объём бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы составляет 7 928,9 тыс. рублей.

Расходы областного бюджета на реализацию Подпрограммы по годам распределены следующим образом:

2026 год – 1 633,0 тыс. рублей;

2027 год – 1 250,0 тыс. рублей;

2028 год – 1 304,9 тыс. рублей.

Расходы бюджета округа на реализацию Подпрограммы по годам распределены следующим образом:

2026 год – 1 247,0 тыс. рублей;

2027 год – 1 247,0 тыс. рублей;

2028 год – 1 247,0 тыс. рублей.

Указанные объёмы финансирования Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению при принятии бюджета. Утверждение расходов на финансирование настоящей Подпрограммы в размере, отличном от предусмотренного настоящим разделом, осуществляется одновременно с внесением изменений в настоящую Подпрограмму.

VIII. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы будет производиться на основе показателей роста количества жилья, приобретённого отдельными категориями граждан, установленных законодательством в рамках реализации Подпрограммы.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить:

- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильём отдельных категорий граждан, установленных законодательством;
- привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников;
- создание механизмов оказания поддержки отдельных категорий граждан, установленных законодательством в решении жилищного вопроса.

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы определена в таблице № 1.

Таблица № 1

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы

Наименование показателя	Величина показателя в базовом 2025 году	Целевое значение		
		2026	2027	2028
Количество граждан, получивших свидетельства о праве на получение жилищной субсидии за счёт областного бюджета	1	1	1	1

Система Подпрограммных мероприятий

Исполнители	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирование (тыс. руб. Ожидаемые результаты		
		2026	2027	2028
Цель: Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Кольчугинского муниципального округа, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.				
Задача: Оказание поддержки государственным, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы				
Оказание поддержки нуждающимся в улучшении жилищных условий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов				
МКУ «УСАиЖКХ»	постоянно	ОБ – 1 633,0 ВБИ – 1 247,0	ОБ- 1 250,0 ВБИ – 1 247,0	ОБ – 1 304,9 ВБИ – 1 247,0

2. ПОДПРОГРАММА

I. Паспорт

«Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского муниципального округа»

Наименование муниципальной Подпрограммы	«Обеспечение жильем многодетных семей округа» (далее – Подпрограмма)				
Ответственный исполнитель Подпрограммы	МКУ «УСАиЖКХ»				
Соисполнители Подпрограммы	Территориальные отделы администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области; -Финансово-кредитные учреждения (по согласованию).				
Цель Подпрограммы	Оказание многодетным семьям округа - участникам Подпрограммы государственной поддержки в улучшении жилищных условий путём предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.				
Задача Подпрограммы	Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.				
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026 – 2028 годы				
Объёмы бюджетных ассигнований Подпрограммы	Годы реализации	ОБ тыс. руб.	БО тыс. руб.	ВБИ тыс. руб.	ИТОГО тыс. руб.
	2026	5970,0	314,2	2455,6	8739,8
	2027	1520,0	80,0	2455,6	4055,6
	2028	4750,0	250,0	2455,6	7455,6
	всего	12240,0	644,2	7366,8	20251,0
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	- повышение уровня обеспеченности жильем многодетных семей; - привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей; -закрепление положительных демографических тенденций; -укрепление семейных отношений и повышение авторитета многодетности, создание достойных условий для воспитания детей.				

II. Основные понятия и термины

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) - это форма обеспечения граждан жильём путём строительства домов при непосредственном участии граждан или за их счёт.

Многодетная семья - это семья, имеющая в своем составе трёх и более детей в возрасте, не превышающем 18 лет, в которых оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации. Кроме того, к членам многодетной семьи относятся дети, достигшие 18 лет, если органом местного самоуправления в отношении семьи принято решение о предоставлении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

Социальная выплата – это выплата, предоставляемая многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы, за счёт средств областного и бюджета округа.

Свидетельство на право получения социальной выплаты (далее – свидетельство) – именной документ, подтверждающий право многодетной семьи – участницы Подпрограммы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Задача, связанная с обеспечением доступности жилья для населения округа, относится к приоритетным направлениям жилищной политики и является решающим фактором демографического развития.

Многодетные семьи в вопросе обеспечения жильем относятся к наиболее социально незащищенной категории населения. Семьи не имеют возможности самостоятельно без получения социальной поддержки улучшить жилищные условия, так как не имеют достаточных доходов, в том числе и для получения ипотечных жилищных кредитов.

В округе принят ряд мер, направленных на поддержку данной категории граждан в улучшении жилищных условий. На территории округа реализуется Закон Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области», позволяющий осуществлять бесплатное предоставление земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства. Проблема обеспечения жилыми помещениями многодетных семей остается одной из наиболее острых социальных проблем. Её решение в рамках Подпрограммы окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие, создание достойных условий воспитания детей и улучшение демографической ситуации в округе.

Эффективность реализации Подпрограммы и использования выделенных

на нее средств областного бюджета и бюджета округа будет обеспечена за счёт:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств;
- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения многодетными семьями собственных, кредитных и заёмных средств для строительства индивидуальных жилых домов.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является оказание многодетным семьям округа - участникам Подпрограммы государственной поддержки в улучшении жилищных условий путём предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решить следующую основную задачу:

- обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.

V. Система подпрограммных мероприятий

На решение поставленной задачи ориентировано основное мероприятие – обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.

Система подпрограммных мероприятий представлена в приложении № 1 к Подпрограмме.

Реализация подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Правилами предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома и их использование, утверждёнными постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «О государственной программе Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы осуществляется в соответствии с мероприятиями, указанными в приложении № 1 к Подпрограмме, и порядком предоставления многодетным семьям социальных выплат на создание объекта индивидуального жилищного строительства – приложение № 2 к Подпрограмме.

Ответственный исполнитель Подпрограммы осуществляет:

- принятие многодетных семей в состав участников Подпрограммы;
- формирование базы многодетных семей - участников Подпрограммы;
- формирование списков многодетных семей- участников Подпрограммы

до 1 июля года, предшествующего планируемому и предоставление их в Министерство архитектуры и строительства Владимирской области в установленные им сроки;

- расчет размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства;
- оформление и выдачу свидетельств многодетным семьям - участникам

Подпрограммы;

- информационное сопровождение хода реализации Подпрограммы;
- предоставление Министерству архитектуры и строительства

Владимирской области ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, отчётов:

- об использовании средств областного бюджета и бюджета округа, выделенных на предоставление социальных выплат многодетным семьям в рамках реализации областной и муниципальной программ по обеспечению жильем многодетных семей;

- о достижении значений показателей эффективности использования субсидии из областного бюджета, предусмотренных соглашениями о реализации Подпрограммы, заключенными между Министерством архитектуры и строительства Владимирской области и администрацией Кольчугинского муниципального округа.

- предоставление в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчётным, в отдел экономики полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме.

Распорядителем средств, выделяемых на реализацию Подпрограммы, является МКУ «УСАиЖКХ», которое осуществляет:

- заключение соглашения с Министерством архитектуры и строительства Владимирской области о порядке и условиях финансирования Подпрограммы;

- перечисление социальной выплаты на банковский счёт подрядной организации на основании договора подряда;

- в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа), на строительство индивидуального жилищного дома – в соответствии с порядком, определённым договором кредитования (займа);

- в случае строительства (реконструкции) дома без привлечения подрядной организации - на банковский счёт гражданина - получателя социальной выплаты.

Финансово-кредитные учреждения могут принимать участие в Подпрограмме путём предоставления многодетным семьям – участникам Подпрограммы ипотечных жилищных кредитов.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет заместитель главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению совместно с отделом экономики.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

При разработке стратегии ресурсного обеспечения Подпрограммы учитывались реальная ситуация в финансово-бюджетной сфере округа, высокая социальная значимость проблемы, а также реальная возможность ее решения только при значительной государственной поддержке и вовлечении в инвестиционную деятельность всех участников реализации Подпрограммы.

Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы должны обеспечить возможность реализации мероприятий, направленных на достижение ее целей и задач.

Реализация Подпрограммы осуществляется путём выделения субсидий из областного бюджета и софинансирование бюджета округа на предоставление многодетным семьям округа социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуальных жилых домов.

Механизм оказания государственной поддержки многодетным семьям формируется в соответствии с Порядком использования средств бюджета округа на реализацию Подпрограммы (приложение № 2 к Подпрограмме).

внебюджетных источников – 7366,8 тыс. руб.

Объём бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы составляет 20251,0 тыс. рублей.

Расходы областного бюджета на реализацию Подпрограммы по годам распределены следующим образом:

2026 год – 5970,0 тыс. рублей;

2027 год – 1520,0 тыс. рублей;

2028 год – 4750,0 тыс. рублей.

Расходы бюджета округа на реализацию Подпрограммы по годам распределены следующим образом:

2026 год – 314,2 тыс. рублей;

2027 год – 80,0 тыс. рублей;

2028 год – 250,0 тыс. рублей.

Расходы за счёт внебюджетных источников на реализацию Подпрограммы по годам распределены следующим образом:

2026 год – 2455,6 тыс. рублей;

2027 год – 2455,6 тыс. рублей;

2028 год – 2455,6 тыс. рублей.

Указанные объёмы финансирования Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению при принятии бюджета. Утверждение расходов на финансирование настоящей Подпрограммы в размере, отличном от предусмотренного настоящим разделом, осуществляется одновременно с внесением изменений в настоящую Подпрограмму.

VIII. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы будет проводиться с

использованием показателей (индикаторов) выполнения Подпрограммы (далее - показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволят проанализировать ход выполнения подпрограммы и выработать правильное управленческое решение.

Успешная реализация Подпрограммы будет способствовать:

- повышению уровня обеспеченности жильем многодетных семей;
- привлечению в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей;
- закреплению положительных демографических тенденций;
- укреплению семейных отношений и повышению авторитета многодетности, созданию достойных условий для воспитания детей.

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы определена в таблице № 1.

Таблица № 1

Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы

Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя в базовом 2025 году	2026	2027	2028
Количество многодетных семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома	усл.ед.	2	1	1	2

Система Подпрограммных мероприятий

№ п/п	Мероприятия	Исполни- тели	Срок исполнения	Сумма и источник финансирования		
				2026	2027	2028
1.1.	Разработка проектов нормативных правовых актов, определяющих порядок предоставления различных форм муниципальной поддержки многодетным семьям в решении жилищной проблемы	МКУ «УСА и ЖКХ»	2026-2028	-	-	-
1.2.	Приём документов от граждан на участие в Подпрограмме и приём документов на получение свидетельства	МКУ «УСА и ЖКХ»	2026-2028	-	-	-
1.3.	Формирование списков многодетных семей – участников Подпрограммы	МКУ «УСА и ЖКХ»	2026-2028	-	-	-
2.1.	Формирование заявки на финансирование Подпрограммы из бюджета муниципального округа и вышестоящих бюджетов	МКУ «УСА и ЖКХ»	Ежегодно 2026-2028	-	-	-
2.2.	Осуществление расчёта размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства	МКУ «УСА и ЖКХ»	Ежегодно 2026-2028	-	-	-
2.3.	Оформление и выдача свидетельства многодетным семьям-претендентам на получение социальной выплаты	МКУ «УСА и ЖКХ»	Ежегодно 2026-2028	-	-	-
2.4.	Перечисление социальной выплаты: - на банковский счёт подрядной организации на основании договора подряда; -в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа), на	МКУ «УСА и ЖКХ»	2026-2028	ОБ -5970,0	ОБ – 1520,0	ОБ –4750,0
				БО -314,2	БО -80,0	БО –250,0

	строительство индивидуального жилищного дома- в соответствии с порядком, определенным договором кредитования (займа) ; -в случае строительства (реконструкции) дома без привлечения подрядной организации- на банковский счет гражданина – получателя социальной выплаты.			ВБИ – 2455,6	ВБИ- 2455,6	ВБИ –2455,6
3.1.	Утверждение порядка осуществления контроля за исполнением многодетными семьями обязательств о вводе построенного (реконструированного) жилого дома в эксплуатацию (далее - обязательство о вводе в эксплуатацию)	МКУ «УСА и ЖКХ»	1 полугодие 2026	-	-	-
3.2.	Осмотр создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства, в отношении которого дано обязательство о вводе в эксплуатацию	МКУ «УСА и ЖКХ»	В течение 3 лет после получения всей суммы социальной выплаты	-	-	-

3 ПОДПРОГРАММА

I. Паспорт

«Стимулирование развития жилищного строительства»

Наименование муниципальной Подпрограммы	Стимулирование развития жилищного строительства (далее – Подпрограмма)		
Ответственный исполнитель Подпрограммы	МКУ «УСАиЖКХ»		
Соисполнители Подпрограммы	1. МКУ «УИиЗО»; 2. МКУ «УБиДХ»; 3. Подрядные организации.		
Цель Подпрограммы	Повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории округа за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.		
Задача Подпрограммы	Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для развития территорий, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.		
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026 – 2028 годы.		
Объёмы бюджетных ассигнований Подпрограммы	Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации 44924,9 тыс. руб. в том числе по годам реализации:		
	Годы реализации	ОБ тыс. руб.	БО тыс. руб.
		ИТОГО тыс. руб.	
	2026	0,0	4924,9
	2027	38000,0	2000,0
	2028	0,0	0,0
	всего	38000,0	6924,9
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Увеличение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой.		

II. Основные понятия и термины

Многодетная семья - это семья, в которой родились и (или) воспитываются трое и более детей (в том числе усыновленные, а также пасынки и падчерицы) в возрасте до 18 лет.

Земельным участком является часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Инженерная инфраструктура - система коммуникаций и объектов водоснабжения, канализации, тепло-, электро- и газоснабжения.

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) - это форма обеспечения граждан жильем путём строительства домов при непосредственном участии граждан или за их счёт.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения подпрограммными методами

Для решения социальных проблем многодетных семей Законом Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» утверждён порядок бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, состоящим на учёте нуждающихся в жилых помещениях и имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающим с ними.

Значительные затраты при строительстве жилого дома многодетные семьи понесут при подключении жилого дома к инженерной инфраструктуре.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной и транспортной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, определена Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Органы местного самоуправления, кроме предоставления бесплатно земельных участков многодетным семьям, должны оказывать поддержку данной категории граждан, в том числе и по обеспечению земельных участков необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой.

По состоянию на 01 октября 2025 года на территории Кольчугинского района зарегистрировано 982 многодетные семьи, имеющие троих и более детей в возрасте до 18 лет, из них 364 семьи - изъявили желание получить земельные участки, из них 354 семьи получили земельные участки.

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, требует программно-целевых действий.

Данная Подпрограмма предусматривает реализацию комплекса

мероприятий по обеспечению земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, инженерной и транспортной инфраструктурой.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Основной целью Подпрограммы является повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории округа за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

Для реализации поставленной цели необходимо решить следующую задачу: инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для комплексного освоения, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

V. Система подпрограммных мероприятий

Для достижения цели Подпрограммы и решения задачи необходимо проведение мероприятий, представленных в приложении к Подпрограмме.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСАиЖКХ», которое:

- заключает Соглашение о софинансировании между Министерством архитектуры и строительства Владимирской области;
- оказывает содействие в решении вопросов, связанных с реализацией Подпрограммы;
- координирует работу по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям в собственность для индивидуального жилищного строительства;
- осуществляет взаимодействие с другими отделами администрации округа, муниципальными казёнными учреждениями, Министерством архитектуры и строительства Владимирской области;
- организует реализацию Подпрограммы в соответствии с перечнем Подпрограммных мероприятий. С учётом выделенных на реализацию в текущем году бюджетных ассигнований, уточняет целевые показатели и затраты по выбранным к реализации отдельным Подпрограммным мероприятиям, определяет состав участников и координирует их действия. Выявляет отклонение фактических результатов от плановых, устанавливает

причины и определяет меры по их устранению;

- обеспечивает разработку проектной документации на строительство объектов инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления или уже выделенных в собственность многодетным семьям в целях индивидуального жилищного строительства;

- формирует заявки на проведение торгов:

- а) на разработку проектной документации на строительство объектов инженерной инфраструктуры;

- б) на строительство объектов инженерной инфраструктуры.

- курирует объекты на этапе строительства;

- в целях обеспечения финансирования Подпрограммы из бюджета округа в очередном финансовом году формирует и предоставляет в финансовое управление администрации Кольчугинского муниципального округа заявку на бюджетное финансирование;

- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчётным, предоставляет в отдел экономики полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме;

- в целях обеспечения финансирования Подпрограммы из бюджета округа в очередном финансовом году формирует и предоставляет в финансовое управление администрации округа заявку на бюджетное финансирование;

- организует информационное сопровождение исполнения Подпрограммы.

Соисполнителями Подпрограммы являются:

- администрация Кольчугинского муниципального округа Владимирской области;

- МКУ «УИиЗО»;

- МКУ «УБиДХ»;

- подрядные организации.

МКУ «УБиДХ»:

- организует реализацию Подпрограммы в соответствии с перечнем Подпрограммных мероприятий. С учётом выделенных на реализацию в текущем году бюджетных ассигнований, уточняет целевые показатели и затраты по выбранным к реализации отдельным Подпрограммным мероприятиям, определяет состав участников и координирует их действия. Выявляет отклонение фактических результатов от плановых, устанавливает причины и определяет меры по их устранению;

- обеспечивает разработку проектной документации на строительство объектов транспортной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления или уже выделенных в собственность многодетным семьям в целях индивидуального жилищного

строительства;

- формирует заявки на проведение торгов:
 - а) на разработку проектной документации на строительство объектов транспортной инфраструктуры;
 - б) на строительство объектов транспортной инфраструктуры.
- курирует объекты на этапе строительства;
- осуществляет подготовку и представление отчётов в администрацию Кольчугинского муниципального округа;
- предоставляет главному распорядителю бюджетных средств отчёт об объёмах фактического финансирования ежеквартально в срок до 05 числа месяца, следующего за отчётным периодом;
- принимают иные необходимые меры для реализации Подпрограммы на территории соответствующего муниципального образования.

Администрация Кольчугинского муниципального округа Владимирской области:

- предоставляет всю необходимую информацию для реализации Подпрограммы;
- принимают иные необходимые меры для реализации Подпрограммы на территории округа.

МКУ «УИиЗО»:

- осуществляет мероприятия по регистрации права собственности округа на построенные объекты.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется заместителем главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению и отделом экономики.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется путём предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование бюджета округа на обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления или уже предоставленных в собственность многодетным семьям, в целях индивидуального жилищного строительства.

Размер субсидии из областного бюджета в рамках Подпрограммы определяется в соответствии с Постановлением администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области».

Финансирование разработки, а также проведение экспертизы проектно-сметной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках осуществляется органом местного

самоуправления округа и учитывается в последующем при определении доли финансирования из местного бюджета.

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения подлежит возмещению в рамках Подпрограммы при условии включения её в сметную документацию.

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счёт областного бюджета и бюджета округа.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации 44924,9 тыс. руб. в том числе:

- 2026 г. – 4924,9 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 4924,9 тыс. руб.
- 2027 г. – 40000,0* тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 38000,0* тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 2000,0* тыс. руб.;
- 2028 г. – 0,0* тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 0,0* тыс. руб.;
- средства бюджета округа – 0,0* тыс. руб.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2026 - 2028 гг.	В том числе по годам:		
		2026	2027	2028
Общий объём финансирования всего:	44924,9	4924,9	40000,0*	0,0*
Из них:				
Областной бюджет	38000	0,0	38000,0*	0,0*
Бюджет округа	6924,9	4924,9	2000,0*	0,0*

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении бюджета округа на очередной финансовый год и плановый период

VIII. Оценка эффективности Подпрограммы

В процессе реализации Подпрограммы ожидается рост социальной эффективности, обусловленный увеличением количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для индивидуального жилищного строительства многодетными семьями.

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы

Наименование мероприятий	Ед. изм	Значения показателей				Всего
		базовое значение 2025 года	2026	2027	2028	
Строительство объекта «Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого	усл.ед.	0	1	0	0	1

дома по ул. Верещагина, д. 27 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа»						
Строительство объекта «Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Верещагина, д. 23 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа»	Усл.ед.	0	1	0	0	1
Разработка ПСД по объекту: «Наружные сети водоснабжения к земельным участкам по улицам Ольховая, Солнечная, Ягодная, Васильковая, Малиновая, Рябиновая, Радужная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа»	Усл.ед.	0	1	0	0	1
Наружные сети водоснабжения к земельным участкам по улицам Ольховая, Солнечная, Ягодная, Васильковая, Малиновая, Рябиновая, Радужная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	1	0	1
Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Ягодная, д. 1 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	1	0	1
Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Ягодная, д. 3 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	1	0	1
Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Малиновая, д. 1 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	1	0	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Верещагина в городе Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	Усл.ед.	0	0	1	0	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Карасева в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	1	0	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Светлая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	1	0	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Солнечная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	0	1	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Каштановая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	0	1	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Радужная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	0	1	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Рябиновая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	0	1	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Малиновая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	0	1	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Васильковая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	0	1	1
Строительство автомобильной дороги по ул. Ягодная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Усл.ед.	0	0	0	1	1

Система подпрограммных мероприятий.

Мероприятия	Исполнитель	Срок исполне ния	Сумма тыс. руб.		Ожидаемые результаты
			ОБ	БО	
Цель: Повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории округа за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.					
Основное мероприятие: Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей					
Задача: Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для комплексного освоения, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет					
1.1.Строительство объекта «Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Верещагина, д. 27 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа»	Организация, определяемая на конкурсной основе	2026		***	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.2. Строительство объекта «Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Верещагина, д. 23 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа»	Организация, определяемая на конкурсной основе	2026		***	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.3 Разработка ПСД по объекту: «Наружные сети водоснабжения к земельным участкам по улицам Ольховая, Солнечная, Ягодная, Васильковская, Малиновая, Рябиновая, Радужная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа»	Организация, определяемая на конкурсной основе	2026		4924,9	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.4. Наружные сети водоснабжения к земельным участкам по улицам Ольховая, Солнечная, Ягодная, Васильковская, Малиновая, Рябиновая, Радужная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2027	38000,0	2000,0	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.5. Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Ягодная, д. 1 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2027		***	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.6. Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Ягодная, д. 3 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2027		***	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.7. Индивидуальное локальное очистное сооружение для индивидуального жилого дома по ул. Малиновая, д. 1 в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2027		***	Инфраструктурное обустройство земельных участков

1.8. Строительство автомобильной дороги по ул. Верещагина в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2027		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.9. Строительство автомобильной дороги по ул. Карасева в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2027		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.10. Строительство автомобильной дороги по ул. Светлая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2027		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.11. Строительство автомобильной дороги по ул. Солнечная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2028		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.12. Строительство автомобильной дороги по ул. Каштановая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2028		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.13. Строительство автомобильной дороги по ул. Радужная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2028		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.14. Строительство автомобильной дороги по ул. Рябиновая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2028		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.15. Строительство автомобильной дороги по ул. Малиновая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2028		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.16. Строительство автомобильной дороги по ул. Васильковая в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2028		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.17. Строительство автомобильной дороги по ул. Ягодная в городе Кольчугино Кольчугинского муниципального округа	Организация, определяемая на конкурсной основе	2028		**	Инфраструктурное обустройство земельных участков

*Данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении бюджета округа на очередной финансовый год и плановый период

** Финансирование мероприятия осуществляется в рамках муниципальной программы «Развитие сети автомобильных дорог»

*** Сумма определяется при наличии проектно-сметной документации и финансирования областного бюджета

4. ПОДПРОГРАММА

I. Паспорт

«Обеспечение территории Кольчугинского муниципального округа документацией для осуществления градостроительной деятельности»

Наименование муниципальной Подпрограммы	Обеспечение территории округа документацией для осуществления градостроительной деятельности (далее – Подпрограмма)																						
Ответственный исполнитель Подпрограммы	МКУ «УСАиЖКХ»																						
Соисполнители Подпрограммы	Подрядные организации																						
Цель Подпрограммы	Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории округа																						
Задача Подпрограммы	Приведение градостроительной документации округа в соответствие с требованиями регионального и федерального законодательства																						
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026 - 2028 годы																						
Объём бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы	Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации 8327,5 тыс. руб. в том числе по годам реализации: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Годы реализации</th><th>ОБ тыс.руб.</th><th>БО тыс.руб.</th><th>ИТОГО тыс.руб.</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2026</td><td>1800,0</td><td>4665,5</td><td>6465,5</td></tr> <tr> <td>2027</td><td>870,2</td><td>60,8</td><td>931,0</td></tr> <tr> <td>2028</td><td>870,2</td><td>60,8</td><td>931,0</td></tr> <tr> <td>всего</td><td>3540,4</td><td>4787,1</td><td>8327,5</td></tr> </tbody> </table>			Годы реализации	ОБ тыс.руб.	БО тыс.руб.	ИТОГО тыс.руб.	2026	1800,0	4665,5	6465,5	2027	870,2	60,8	931,0	2028	870,2	60,8	931,0	всего	3540,4	4787,1	8327,5
Годы реализации	ОБ тыс.руб.	БО тыс.руб.	ИТОГО тыс.руб.																				
2026	1800,0	4665,5	6465,5																				
2027	870,2	60,8	931,0																				
2028	870,2	60,8	931,0																				
всего	3540,4	4787,1	8327,5																				
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Увеличение количества градостроительной документации, приведенной (разработанной) в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.																						

II. Основные понятия и термины

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Объекты регионального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

Объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставом округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие округа.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения подпрограммными методами

В состав округа входят 143 населённых пункта.

Градостроительный кодекс Российской Федерации, вступивший в силу с 01 января 2005 года, закрепил основополагающую роль документов территориального планирования при принятии органом местного самоуправления решений по градостроительному развитию территорий.

В связи с тем, что генеральный план округа постоянно корректируется, возникает необходимость внесения изменений в данный документ территориального планирования. Реализация данной Подпрограммы позволит осуществить выполнение указанной работы.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» к полномочиям органов местного самоуправления входит разработка и

утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования округа устанавливают совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения округа объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения округа, и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения округа.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории округа.

Задачей Подпрограммы является приведение градостроительной документации округа в соответствие с требованиями регионального и федерального законодательства.

V. Система подпрограммных мероприятий

Система подпрограммных мероприятий приведена в приложении к Подпрограмме.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы основывается на указанных в паспорте Подпрограммы целях и задаче и представляет собой выполнение перечня мероприятий, составляющих функциональное единство.

Ответственным за реализацию Подпрограммы является МКУ «УСАиЖКХ», который:

- разрабатывает в пределах своей компетенции проекты нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Подпрограммы;
- подготавливает ежегодно в установленном порядке предложения по уточнению перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по подпрограммным мероприятиям, а также механизм реализации Подпрограммы;
- несёт ответственность за несвоевременную подготовку и не реализацию Подпрограммы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на её реализацию;
- осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации подпрограммных мероприятий, а также по анализу и рациональному использованию средств бюджета;
- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации подпрограммных мероприятий;
- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Подпрограммы;

- выполняет функции муниципального заказчика на осуществление закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд;
- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Подпрограммы;
- в целях обеспечения финансирования Подпрограммы из бюджета округа в очередном финансовом году формирует и предоставляет в финансовое управление администрации округа заявку на бюджетное финансирование;
- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчётным, предоставляет в отдел экономики полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме;
- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Подпрограммы.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Подпрограммы, осуществляет главный распорядитель бюджетных средств.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется заместителем главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению и отделом экономики.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы предполагает финансирование из областного бюджета и бюджета округа работ по подготовке документов для осуществления градостроительной деятельности.

Средства областного бюджета передаются бюджету округа в виде субсидий и направляются на разработку (корректировку) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, в том числе обновление топографических съемок, описание границ населенных пунктов, границ территориальных зон, устанавливаемых правилами землепользования и застройки, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации 8327,5 тыс. руб. в том числе:

- 2026 г. 6465,5 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 1800,0 тыс. руб.;
 - средства бюджета округа – 4665,5 тыс. руб.
- 2027 г. 931,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 870,2 тыс. руб.;
 - средства бюджета округа – 60,8 тыс. руб.
- 2028 г. 931,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 870,2 тыс. руб.;
 - средства бюджета округа – 60,8 тыс. руб.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2026-2028 гг.	В том числе по годам:		
		2026	2027	2028
Общий объём финансирования всего:	8327,5	6465,5	931,0*	931,0*
Из них:				
Областной бюджет	3540,4	1800,0	870,2*	870,2*
Бюджет округа	4787,1	4665,5	60,8*	60,8*

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении бюджета на очередной финансовый год и плановый период

VIII. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы.

Реализация Подпрограммы должна обеспечить формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности и развития коммунальной инфраструктуры, создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных инвестиций в строительство, в том числе в строительство жилья, в развитие инженерной инфраструктуры.

За период действия Подпрограммы ожидается достижение следующих результатов:

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности

Подпрограммы

Наименование показателей	Величина показателя в базовом 2025 году	Целевое значение			Всего
		2026	2027	2028	
1. Разработка нормативов градостроительного проектирования	0	1	0	0	1
2. Разработка Генерального плана округа	0	1	0	0	1
3. Разработка ПЗиЗ округа	0	1	0	0	1
4. Внесение изменений в ПЗиЗ округа	0	0	1	0	1
5. Внесение изменений в ПЗиЗ округа	0	0	0	1	1

Система подпрограммных мероприятий

Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения	Сумма тыс. руб.	
			ОБ	БО
Цель: Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории округа.				
Основное мероприятие: Разработка (корректировка) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, нормативов градостроительного проектирования, в том числе обновление топографических съёмок, описание границ населённых пунктов, границ территориальных зон, устанавливаемых правилами землепользования и застройки, в соответствии с требованиями действующего законодательства.				
Задача: Приведение градостроительной документации округа в соответствие с требованиями регионального и федерального законодательства				
1.1. Разработка нормативов градостроительного проектирования	Подрядная организация	4 кв. 2026		500,0
1.2. Разработка Генерального плана округа	Подрядная организация	4 кв. 2026	1800,0	4165,5
1.3. Разработка ПЗиЗ округа	Подрядная организация	4 кв. 2026		***
1.4. Внесение изменений в ПЗиЗ округа	Подрядная организация	4 кв. 2027	870,2	60,8
1.5. Внесение изменений в ПЗиЗ округа	Подрядная организация	4 кв. 2028	870,2	60,8

*** Сумма определяется при наличии финансирования областного бюджета

5. ПОДПРОГРАММА

I. Паспорт

Подпрограммы «Социальное жильё»

Наименование муниципальной Подпрограммы	Социальное жильё (далее - Подпрограммы)				
Ответственный исполнитель	МКУ «УСАиЖКХ»				
Цель Подпрограммы	Обеспечение жильём малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях				
Задача Подпрограммы	Строительство социального жилья и приобретение жилых помещений для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий				
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026-2028 годы				
Объём бюджетных ассигнований Подпрограммы	Общий объём средств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы – 39654,9 тыс. руб., в том числе по годам реализации:				
	Годы реализации	ОБ тыс.руб.	БО тыс.руб.	ВБИ тыс.руб.	ИТОГО тыс. руб.
	2026	15611,3	821,7	0,0	16433,0
	2027	13659,5	718,9	0,0	14378,4
	2028	8401,3	442,2	0,0	8843,5
	Всего	37672,1	1982,8	0,0	39654,9
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Увеличение муниципального жилищного фонда на 434,0 кв. м. Дополнительно обеспечение жильём 12 семей, состоящих на учёте нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.				

II. Основные понятия и термины.

Договор социального найма – договор на право пользования жильём. Предметом договора могут быть помещения (квартира, жилой дом), находящиеся в государственной или муниципальной собственности, передаваемые гражданам бессрочно и на безвозмездной основе (при условии своевременной выплаты платы за пользование и содержание помещения).

Жилое помещение – изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом, пригодное для постоянного проживания людей.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программным методом.

Обеспечение жильём граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма является одной из первоочередных задач муниципальной жилищной политики.

По состоянию на 01.12.2025 года по муниципальному образованию город Кольчугино Кольчугинского района на учёте нуждающихся в жилых помещениях состоит 18 семей.

Такие недостаточные темпы решения жилищной проблемы граждан обусловлены отсутствием для распределения свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда и ограниченностью финансовых ресурсов в бюджете муниципального образования для его строительства. Таким образом, решать данную проблему необходимо программным методом.

Мероприятия Подпрограммы направлены на сокращение очередности нуждающихся в жилых помещениях граждан и сокращение сроков ожидания предоставления им социального жилья.

IV. Цели и задачи Подпрограммы.

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства основной стратегической целью Подпрограммы является обеспечение жильём малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

Для достижения поставленной цели в рамках Подпрограммы необходимо решить задачу по улучшению жилищных условий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма путём строительства нового жилья и (или) приобретения вновь построенного жилья у юридических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости.

Реализация данных мероприятий обеспечит повышение обеспеченности граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, благоустроенным жильём предоставляемым по договору социального найма сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий.

V. Система подпрограммных мероприятий.

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленной задачи необходимо проведение мероприятий, представленных в приложении к Подпрограмме.

VI. Механизм реализации Подпрограммой.

Механизм реализации Подпрограммы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса предусматриваемых Подпрограммой мероприятий на уровне органов местного самоуправления округа.

Исполнители мероприятий Подпрограммы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных Подпрограммой, своевременное информирование руководителей Программы о проведенной работе и её результатах.

Средства для реализации подпрограммных мероприятий ежегодно предусматриваются в бюджете округа.

Указанные средства выделяются на приобретение жилых помещений, предназначенных для обеспечения жильём граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда.

В рамках решения поставленной задачи предусматривается реализация мероприятий, указанными в приложении к Подпрограмме.

Выполнение мероприятий Подпрограммы осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Ответственным за реализацию Подпрограммы является – МКУ «УСАиЖКХ»:

- выполняет мероприятия по покупке жилья;
- обеспечивает выделение жилых помещений гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях;
- оформляет права собственности на приобретенные жилые помещения;
- заключает договора социального найма с нанимателями муниципальных жилых помещений;
- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчётным, предоставляет в отдел экономики полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме;
- выполняет функции муниципального заказчика на осуществление закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд;
- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Подпрограммы;

- в целях обеспечения финансирования Подпрограммы из бюджета округа в очередном финансовом году формирует и предоставляет в финансовое управление администрации округа заявку на бюджетное финансирование;

- организует реализацию Подпрограммы в соответствии с перечнем подпрограммных мероприятий. С учётом выделенных на реализацию в текущем году бюджетных ассигнований уточняет целевые показатели и затраты по выбранным к реализации отдельным подпрограммным мероприятиям, определяет состав участников и координирует их действия. Выявляет отклонение фактических результатов от плановых, устанавливает причины и определяет меры по их устранению.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Подпрограммы, осуществляет главный распорядитель бюджетных средств.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется заместителем главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению и отделом экономики.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет – 39654,9 тыс. руб., из них за счёт средств областного бюджета – 37672,1 тыс. руб., бюджета округа – 1982,8 тыс. руб., в том числе с разбивкой по годам согласно таблице № 1.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

(тыс. руб.)

	2026-2028 гг. всего	2026	2027	2028
Общий объём финансирования, всего:	39654,9	16433,0	14378,4	8843,5
за счёт средств областного бюджета	37672,1	15611,3	13659,5	8401,3
средства бюджета округа	1982,8	821,7	718,9	442,2

VIII. Оценка эффективности подпрограммы.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Подпрограммы (далее – показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволят проанализировать ход выполнения Подпрограммы и выработать правильное управленческое решение.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы представлены в таблице № 2 Подпрограммы.

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы

Наименование показателя	ед. измерения	Величина показателя в базовом 2025 году	2026	2027	2028
Общая площадь построенных и приобретённых жилых помещений	усл. ед.	404,7	180,0	157,0	97
Количество жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма (ед. квартир)	усл. ед.	9	5	4	3

Система подпрограммных мероприятий

№	Мероприятия	Исполните ли	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирование (тыс. руб.)		
				2026	2027	2028
Цель: Обеспечение жильём малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях						
Задача: Улучшение жилищных условий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма						
1.1.	Подготовка документации электронного аукциона на приобретение благоустроенных помещений (квартир), приобретаемых в собственность Кольчугинского муниципального округа у застройщика для нужд округа.	МКУ УСА и ЖКХ	2026-2028	-	-	-
1.2.	Оформление необходимых документов и их регистрация в ЕГРН	МКУ УСА и ЖКХ	2026-2028	-	-	-
1.3.	Приобретение жилых помещений у застройщика (тыс. руб.)	МКУ УСА и ЖКХ	2026-2028	ОБ – 15611,3 тыс. руб. ГБ – 821,7 тыс. руб.	ОБ – 13659,5 тыс. руб. ГБ – 718,9 тыс. руб.	ОБ – 8401,3 тыс. руб. БО – 442,2 тыс. руб..
1.4.	Услуги нотариуса при заключении договора мены	МКУ УСА и ЖКХ	2026-2028	-	-	-
1.5.	Включение в реестр муниципальной собственности построенных и приобретённых жилых помещений (кв.м.)	МКУ «УИиЗО»	2026-2028	-	-	-
1.6.	Предоставление жилых помещений гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях (ед. квартир)	МКУ УСА и ЖКХ	2026-2028	-	-	-
1.7.	Заключение договора социального найма (ед.)	МКУ УСА и ЖКХ	2026-2028	-	-	-

6. ПОДПРОГРАММА

I. Паспорт

«Обеспечение жильём молодых семей Кольчугинского муниципального округа»

Наименование Подпрограммы	Обеспечение жильём молодых семей Кольчугинского муниципального округа (далее - Подпрограмма)				
Ответственный исполнитель Подпрограммы	МКУ «УСАиЖКХ»				
Соисполнители Подпрограммы	Финансово-кредитные учреждения (по согласованию).				
Цель Подпрограммы	Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям округа				
Задачи Подпрограммы	Реализация мероприятия по обеспечению жильём молодых семей				
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026 - 2028 годы				
Объёмы бюджетных ассигнований Подпрограммы	Общий объём средств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы – 24212,1тыс. руб., в том числе по годам реализации:				
	Годы реализации	ОБ тыс.руб.	БО тыс.руб.	ВБИ тыс.руб.	ИТОГО тыс.руб.
	2026	3660,3	1317,2	2455,6	7433,1
	2027	4511,8	1284,0	2455,6	8251,4
	2028	4788,0	1284,0	2455,6	8527,6
	всего	12960,1	3885,2	7366,8	24212,1
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	1. Предоставление поддержки на улучшение жилищных условий молодым семьям округа; 2. Привлечение в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей; 3. Создание механизмов оказания муниципальной поддержки молодым семьям в решении жилищного вопроса; 4. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций.				

II. Основные понятия и термины

Молодая семья – это семья, имеющая 1 ребёнка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации; неполная семья, состоящая из 1 молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации и 1 ребёнка и более; не имеющая детей, соответствующая следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи – участницы мероприятий ведомственной целевой программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с п.7 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Социальная выплата молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (далее - социальная выплата) – это выплата, предоставляемая молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Программы, за счёт средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства – именной документ, подтверждающий право молодой семьи – участницы Подпрограммы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости решения её программными методами

Жилищная проблема в округе по-прежнему остаётся острой, а её решение – актуальной. Одной из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном, молодого населения. Молодежь, не менее чем другие возрастные группы населения, нуждается в жилье, так как именно в этом возрасте создаются семьи, это наиболее благоприятный детородный возраст. Отсутствие жилья для молодой семьи является одной из главных причин разводов, которая ведёт к снижению

рождаемости. В связи с этим решение жилищной проблемы молодежи является важнейшей социальной задачей государства.

В Кольчугинском районе в списках участников Подпрограммы, по состоянию на 01.12.2025, состоит 28 молодых семей. Данная цифра не отражает существующего положения дел, так как многие из них не встают на учёт нуждающихся в улучшении жилищных условий из-за неуверенности в получении жилья.

Результаты социологических исследований относят жилищные условия и доходы молодой семьи к важнейшим причинам, определяющим мотивацию молодой семьи в вопросах рождения детей. Превышение смертности над рождаемостью в обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных действий, проблему улучшения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

В современных условиях, когда большинство молодых семей не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная и реалистичная политика в отношении семьи, расширение экономической поддержки семьи и, в частности, помощь в приобретении и строительстве жилья, которые смогут наиболее серьёзным образом повлиять на репродуктивное поведение молодежи. В настоящее время улучшение жилищных условий молодых семей связано, в первую очередь, с оказанием финансовой помощи со стороны государства.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является - предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям округа, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения поставленной цели в рамках Подпрограммы необходимо решить задачу по оказанию мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий молодых семей путём:

- предоставления молодым семьям округа - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;
- привлечения в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей;
- пропаганды новых приоритетов демографического поведения молодого поколения, связанного с укреплением семейных отношений и многодетностью.

Разработка и реализация Подпрограммы базируется на следующих основных принципах:

- добровольность участия молодых семей в Подпрограмме;
- привлечение внебюджетных средств (молодых семей, дольщиков, организаций и т.д.);
- эффективное и целевое использование бюджетных ассигнований и

финансовых средств молодых семей.

V. Система подпрограммных мероприятий

Мероприятия Подпрограммы предусматривают создание системы государственной и муниципальной поддержки молодых семей в решении ими жилищной проблемы. Система подпрограммных мероприятий представлена в приложении к данной Подпрограмме.

Реализация подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Порядком реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Владимирской области» Государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Владимирской области», утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем, который отвечает за качественное и своевременное выполнение мероприятий Подпрограммы, целевое и эффективное использование финансовых средств и финансово-кредитные учреждения (по согласованию).

Ответственный исполнитель:

- разрабатывают в пределах своей компетенции проекты нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Подпрограммы;
- подготавливают ежегодно в установленном порядке предложения по уточнению перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по подпрограммным мероприятиям, а также механизм реализации Подпрограммы;
- несут ответственность за несвоевременную подготовку и не реализацию Подпрограммы, конечные результаты, обеспечивают целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на её реализацию;
- осуществляют координацию деятельности по подготовке и реализации подпрограммных мероприятий, а также по анализу и рациональному использованию средств бюджета;
- осуществляют сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации подпрограммных мероприятий;
- выполняет функции муниципального заказчика на осуществление закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд;
- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Подпрограммы;
- в целях обеспечения финансирования Подпрограммы из бюджета округа в очередном финансовом году формирует и предоставляет в финансовое управление администрации округа заявку на бюджетное финансирование;

- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчётным, предоставляет в отдел экономики полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме.

Отдел экономики определяет норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по округу для расчёта размера социальной выплаты.

Финансово - кредитные учреждения производят перечисление социальных выплат с лицевых счетов участников Подпрограммы на счета продавцов (застройщиков, подрядчиков), указанных в договоре на жилое помещение.

Контроль за исполнением Подпрограммы осуществляют заместитель главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению и отдел экономики.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет – 24212,1 тыс. руб., из них за счёт средств областного бюджета – 12960,1тыс. руб., бюджета округа– 3885,2 тыс. руб., внебюджетные источники средств – 7366,8 тыс. руб., в том числе с разбивкой по годам согласно таблице № 1.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме (тыс. руб.)

	2026-2028 г всего	в том числе:		
		2026	2027	2028
Общий объём финансирования всего:	24212,1	7433,1	8251,4	8527,6
за счёт средств областного бюджета	12960,1	3660,3	4511,8	4788,0
средства бюджета округа	3885,2	1317,2	1284,0	1284,0
собственные и заёмные средства молодых семей	7366,8	2455,6	2455,6	2455,6

VIII. Оценка эффективности результативности Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения Подпрограммы (далее - показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволят проанализировать ход выполнения Подпрограммы и выработать правильное управленческое решение.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы представлены в таблице 2 Подпрограммы.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить на территории округа:

1. Предоставление государственной и муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий не менее 25 молодых семей округа;

2. Привлечение в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей;

3. Создание механизмов оказания государственной и муниципальной поддержки молодым семьям в решении жилищного вопроса;

4. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций.

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы

Наименование показателя	Ед. измерения	Величина Показателя в базовом 2025 году	Целевое значение		
			2026	2027	2028
Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	усл. ед.	4	2	2	2

Приложение
к Подпрограмме

Система подпрограммных мероприятий

№	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирование (тыс. руб.)			Ожидаемые результаты
				2026	2027	2028	
Цель: Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям округа							
Задача: Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей							
1.1.	Приём документов молодых семей на участие в Подпрограмме	МКУ УСА и ЖКХ	постоянно	-	-	-	Соответствие пакетов документов требованиям правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья
1.2.	Формирование и поддержание в актуальном состоянии списка молодых семей – участников Подпрограммы	МКУ УСА и ЖКХ	постоянно	-	-	-	Список семей, претендующих на получение выплаты в рамках Подпрограммы
1.3.	Определение рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья в округе для расчёта размера социальной выплаты	Отдел экономики	Каждое полугодие 2026-2028	-	-	-	Постановление администрации округа о рыночной стоимости
1.4.	Осуществление расчета размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства	МКУ УСА и ЖКХ	Ежегодно, 2026-2028	-	-	-	Постановление администрации Кольчугинского муниципального округа о предоставлении социальных выплат
1.5.	Оформление и выдача свидетельств молодым семьям - участникам Подпрограммы	МКУ УСА и ЖКХ	Ежегодно, 2026-2028	-	-	-	Соблюдение сроков оформления и выдачи свидетельств, на приобретение (строительство) жилья и их использования
1.6.	Предоставление молодым семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	МКУ УСА и ЖКХ	Ежегодно, 2026-2028	ОБ-3660,3 тыс.руб.	ОБ-4511,8 тыс.руб.	ОБ-4788,0 тыс.руб.	Своевременное перечисление бюджетных средств и их использование
				БО-1317,2 тыс.руб.	БО-1284,0 тыс.руб.	БО-1284,0 тыс.руб.	
				ВБИ-2455,6 тыс.руб.	ВБИ-2455,6 тыс.руб.	ВБИ-2455,6 тыс.руб.	
1.7.	Внесение изменений в Подпрограмму в случае уточнения объёмов её финансирования и при изменении положений	МКУ УСА и ЖКХ	По мере необходимости 2026-2028	-	-	-	Постановление администрации округа о внесении изменений в подпрограмму

	действующего законодательства в жилищной сфере						
1.8.	Организация информационного сопровождения хода реализации Подпрограммы	МКУ УСА и ЖКХ	Ежегодно 2026-2028	-	-	-	Поддержание в актуальном состоянии информации о ходе реализации Подпрограммы
1.9.	Проведение информационной и разъяснительной работы среди населения об условиях и порядке участия в Подпрограмме	МКУ УСА и ЖКХ	Постоянно 2026-2028	-	-	-	Обеспечение консультациями 100% обратившихся граждан- потенциальных участников Подпрограммы
1.10.	Предоставление молодым семьям - участникам Подпрограммы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка	МКУ УСА и ЖКХ	По мере необходимости 2026-2028	-	-	-	Выполнение обязательств в соответствии с порядком предоставления молодой семье - участнице Подпрограммы дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка

