



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

От 18.06.2021

№ 653

*Об изъятии для муниципальных нужд города  
Кольчугино Кольчугинского района  
недвижимости*

В соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 239, 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1. Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации города Кольчугино от 29.12.2012 № 190-р «О признании многоквартирного дома по адресу: г. Кольчугино, ул. Пархоменко, д.8 аварийным и подлежащим сносу», распоряжением администрации Кольчугинского района от 04.10.2017 № 167-р «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Кольчугино, ул. Пархоменко, д.12, аварийным и подлежащим сносу», и невыполнением собственниками помещений многоквартирного дома требования о сносе объекта в установленные сроки, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района постановляет:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд города Кольчугино Кольчугинского района:

1.1. Долю в праве общей долевой собственности на земельный участок (кадастровый номер 33:18:000307:205, категория земель - земли населенных пунктов, общая площадь 1492 +/-14 кв.м., расположенный по адресу: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Пархоменко, дом 8, пропорциональную площади жилого помещения и принадлежащую на праве общей долевой собственности Хреновой Светлане Валентиновне;

1.2. 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру (кадастровый номер объекта 33:18:000307:170, общей площадью 36,7 кв.м.), находящуюся в подлежащем сносу многоквартирном доме, расположенном по адресу: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Пархоменко, дом 8, кв.4, у собственника Хреновой Светланы Валентиновны;

1.3. Долю в праве общей долевой собственности на земельный участок (кадастровый номер 33:18:000307:205, категория земель - земли населенных пунктов, общая площадь 1492 +/-14 кв.м., расположенный по адресу: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Пархоменко, дом 8, пропорциональную площади

жилого помещения и принадлежащую на праве общей долевой собственности Хренову Дмитрию Алексеевичу;

1.4. 1/3 долю в праве общей долевой собственности на квартиру (кадастровый номер объекта 33:18:000307:170, общей площадью 36,7 кв.м.), находящуюся в подлежащем сносу многоквартирном доме, расположенном по адресу: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Пархоменко, дом 8, кв.4, у собственника Хренова Дмитрия Алексеевича;

1.5. Долю в праве общей долевой собственности на земельный участок (кадастровый номер 33:18:000307:69, категория земель - земли населенных пунктов, общая площадь 1167+/-12 кв.м., расположенный по адресу: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Пархоменко, дом 12), пропорциональную площади жилого помещения и принадлежащую на праве общей долевой собственности Румянцевой Марине Ильиничне;

1.6. Жилое помещение (кадастровый номер объекта 33:18:000307:124, общей площадью 30,2 кв.м.), находящееся в подлежащем сносу многоквартирном доме, расположенном по адресу: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Пархоменко, дом 12, кв.5, у собственника Румянцевой Марины Ильиничны.

2. Поручить отделу по жилищной политике и муниципальному контролю администрации района:

2.1. Надлежащим образом уведомить собственников помещений многоквартирного дома о принятом решении и предстоящем изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и жилых помещений для муниципальных нужд;

2.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости изымаемых жилых помещений, включая долю в праве собственности на земельный участок, с учетом особенностей, изложенных в статье 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главе VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, у собственников помещений многоквартирного дома для определения выкупной цены;

2.3. Обеспечить заключение с собственниками соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации района  
Мочалов

К.Н.

Завизировано:

Зам. главы (руководитель аппарата)  
администрации района  
\_\_\_\_\_ Т.В. Чебурова

Зам. главы администрации района  
по жизнеобеспечению  
\_\_\_\_\_ А.К. Ершов

И.о. зав. правовым отделом  
администрации района, юрисконсульт  
\_\_\_\_\_ Е.В. Севрюк

Разослать:

1. УРХ
2. Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю

Файл сдан:

Зав. отделом делопроизводства и контроля исполнения \_\_\_\_\_ Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю: \_\_\_\_\_ Е.В. Дмитриева

Название файла: постановление \_ *Об изъятии для муниципальных нужд города Кольчугино Кольчугинского района недвижимости*

Дмитриева Екатерина Вячеславовна  
4-02-67