

Извещение о проведении торгов № 060618/26387783/01

Способ приватизации/продажи имущества:	Аукцион
Сайт размещения информации о торгах:	http://torgi.gov.ru/
Количество лотов:	1
Дата создания извещения:	06.06.2018
Дата публикации извещения:	06.06.2018
Дата последнего изменения:	04.07.2018

Контактная информация организатора торгов

Наименование организации:	НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ПО УПРАВЛЕНИЮ И ЭКОНОМИКЕ"
Адрес:	600009, ОБЛ ВЛАДИМИРСКАЯ, Г ВЛАДИМИР, УЛ ЭЛЕКТРОЗАВОДСКАЯ, д. 7
Телефон:	8.9190228817
Факс:	8/4922430048
E-mail:	asuel@yandex.ru
Контактное лицо:	Бояркин Евгений Иванович

Условия проведения торгов

Дата и время начала подачи заявок:	06.06.2018 10:00
Дата и время окончания подачи заявок:	30.06.2018 16:00
Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:	Заявки на участие в аукционе принимаются организатором торгов по адресу: 600009 г. Владимир, ул. Электрoзаводская, д. 7, каб.203, с 06.06.2018 года по 30.06.2018 года включительно, с 10 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. Телефон для справок (4922) 43-00-48.
Дата и время проведения аукциона:	05.07.2018 12:00
Место проведения аукциона:	Торги будут проводиться 05.07.2018г. в 12 час. 00 мин. по месту нахождения имущества по адресу: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Дружбы, д. 17.

Место и срок подведения итогов: Подведение итогов торгов осуществляется
06.07.2018г. по адресу: 600009 г. Владимир,
ул. Электрозаводская, д. 7, каб.203.

Реестр изменений

Дата и время изменения	Суть изменения
04.07.2018 15:49	Опубликован результат торгов по лоту №1

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1*Статус:*

Несостоявшийся в связи с отсутствием
допущенных участников

Общая информация по лоту:*Тип имущества:*

Помещение

Вид собственности:

Муниципальная

Решение собственника о проведении торгов:

Постановление администрации
Кольчугинского района от 22.11.2017г.
№2245 О ликвидации МУП
Кльчугинского района «Парикмахерская
Чародейка», Постановление администрации
Кольчугинского района от 27.03.2018г. №
275 О согласовании совершения сделки

*Наименование и характеристика
имущества:*

Нежилое помещение, расположенное по
адресу: Владимирская обл., г. Кольчугино,
ул. Дружбы, д. 17 площадью 232,3 кв.м,
кадастровый номер 33:18:000539:1016. В
силу требований п. 1 ст. 552 Гражданского
кодекса РФ, п. 1 ст. 35 Земельного
кодекса РФ, пдп. 4 п. 1 ст. 36 Жилищного
кодекса РФ по договору продажи
недвижимости покупателю одновременно
с передачей права собственности на
такую недвижимость передаются права
на земельный участок, занятый такой
недвижимостью и необходимый для ее
использования.

Страна размещения:

РОССИЯ

Место нахождения имущества:

Владимирская обл, Кольчугинский р-н,
Кольчугино г, Дружбы ул, Владимирская
обл, Кольчугинский р-н, Кольчугино г,
Дружбы ул, дом 17

Детальное местоположение:

Владимирская обл, Кольчугинский р-н,
Кольчугино г; Дружбы ул, дом 17

*Начальная цена продажи имущества
в валюте лота:*

7 001 000 руб.

Шаг аукциона в валюте лота:

70 010 руб.

*Перечень представляемых
покупателями документов:*

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: а) юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; б) физические лица: - предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица,

заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Претендент вправе подать только одну заявку в отношении лота

Обременение:

Нет

Описание обременения:

Нет

Размер задатка в валюте лота:

1 400 200 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Сумма задатка должна быть внесена не позднее даты окончания приема заявок на счет организатора. Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе 05.07.2018г., лот № 1». Настоящее сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

В течение срока приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество, может ознакомиться с

условиями договора купли-продажи,
правилами проведения аукциона,
иными сведениями о предмете торгов,
у организатора торгов в рабочие дни по
адресу: г. Владимир, ул. Электrozаводская,
д. 7, каб. 203, с 10 ч. 00 мин. до 16 ч.
00 мин., перерыв с 12 ч. 00 мин. до
12 ч. 30 мин., тел. (4922) 43-00-48.
Осмотры предмета продажи с участием
представителя продавца производятся
по предварительному согласованию, тел.
(4922) 43-00-48.

Ограничения участия в приватизации имущества: Покупателями муниципального имущества

могут быть любые физические и
юридические лица, за исключением:
- государственных и муниципальных
унитарных предприятий, государственных
и муниципальных учреждений; -
юридических лиц, в уставном капитале
которых доля Российской Федерации,
субъектов Российской Федерации
и муниципальных образований
превышает 25 процентов, кроме
случаев, предусмотренных статьей 25
Федерального закона от 21.12.2001г. №
178-ФЗ «О приватизации государственного
и муниципального имущества»; -
юридических лиц, местом регистрации
которых является государство или
территория, включенные в утверждаемый
Министерством финансов Российской
Федерации перечень государств и
территорий, предоставляющих льготный
налоговый режим налогообложения и
(или) не предусматривающих раскрытия

и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны); - юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Порядок определения победителей:

Торги будут проводиться 05.07.2018г. в 12 час. 00 мин. по месту нахождения имущества по адресу: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Дружбы, д. 17. Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке: а) аукцион должен быть проведен не позднее 3-го рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона; б) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов; в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки); г) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона; д) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона". "Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей 1 (один) процент начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона; е) после оглашения аукционистом начальной

цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек; ж) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения; з) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается; и) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними; лицо, признанное победителем аукциона должно единовременно, в течение

Срок заключения договора купли-продажи:

10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи внести сумму, за которую им куплено муниципальное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка, на счет продавца по следующим реквизитам: - получатель платежа: МУП Кольчугинского района «Парикмахерская «Чародейка»; - ИНН/КПП: 3306000966/330601001; - р/с: 40702810110000004886; - банк: Владимирское отделение №8611 ПАО Сбербанк г. Владимир; - к/с: 30101810000000000602; - БИК: 041708602.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: Аукционы, назначенные на 27.04.2018г., а также на 31.05.2018г. признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявок.

Результаты проведения торгов:

Наименование и характеристика имущества:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. Дружбы, д. 17 площадью 232,3 кв.м, кадастровый номер 33:18:000539:1016. В силу требований п. 1 ст. 552 Гражданского кодекса РФ, п. 1 ст. 35 Земельного кодекса РФ, п. 4 п. 1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ по договору продажи недвижимости покупателю одновременно с передачей права собственности на такую недвижимость передаются права на земельный участок, занятый такой недвижимостью и необходимый для ее использования.

Покупатель:

-

Цена сделки в валюте лота:

0 руб.

Итоги приватизации/продажи:

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием поданных заявок.

Имущество в виде Нежилого помещения,
расположенное по адресу: Владимирская
обл., г. Кольчугино, ул. Дружбы, д. 17
площадью 232,3 кв.м, кадастровый номер
33:18:000539:1016. остается не проданным

Организатор торгов:
НП «ВОО СУЭ»



/ Е.И. Бояркин