

**УПРАВЛЕНИЕ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

№ 54

от 23.05.2025

*Об утверждении документации  
об аукционе в электронной форме  
на право заключения договора аренды*

В соответствии с федеральными законами от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Кольчугинского района, утверждённым решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 27.07.2016 № 124/17, Положением о порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Кольчугинского района, утвержденным постановлением администрации Кольчугинского района от 02.12.2020 № 1357, перечнем муниципального имущества Кольчугинского района, предназначенным для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением администрации Кольчугинского района от 31.07.2019 № 772, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района, постановлением администрации Кольчугинского района от 30.08.2024 № 839 «О разрешении передать в аренду нежилое помещение», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести торги на право заключения договора аренды нежилого помещения № 4 - прачечной, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Коллективная, д. 35, площадью – 38,5 кв.м, находящегося в муниципальной собственности Кольчугинского района и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным казённым учреждением «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района» (Лот 1), для субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
2. Определить форму проведения торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене и с ограничением по составу

участников (только для субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»).

3. Утвердить документацию об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Кольчугинского района, закреплённого на праве оперативного управления за муниципальным казённым учреждением «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района» (приложение № 1).

4. Информация о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, указанного в пункте 1 настоящего приказа, подлежит обязательному размещению на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника – начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и приватизации Управления имущественных и земельных отношений Кольчугинского района.

И.о. начальника Управления



Н.М. Королева