



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.06.2019

№ 616

Об утверждении актуализированной на 2020 год Схемы теплоснабжения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района на период до 2025 года

В соответствии со статьёй 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, с учетом заключения по результатам публичных слушаний от 25.06.2019, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить актуализированную на 2020 год Схему теплоснабжения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района на период до 2025 года (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации района

М.Ю. Барашенков

Тепловые сети от котельной ООО «Теплотех» пос. Б. Речка, г. Кольчугино	-	-	5,628	0,612	5,69	0,487	-	6,24	6,177
--	---	---	-------	-------	------	-------	---	------	-------

Динамика отпуска тепловой энергии приведена в таблице №3

Таблица № 3

Наименование показателя	2018 г.	2019 г	2020 г.
Полезный отпуск всего, тыс. Гкал:	98,418	261,0	259,1
Отпуск тепловой энергии из сети (потребителям), тыс. Гкал	73,626	217,625	215,45

Объёмы полезного отпуска на отопление и горячее водоснабжение

Таблица № 4, в Гкал

Наименование показателя	2018 год факт	2019 год план	2020 год прогноз
Водогрейная котельная по адресу: г. Кольчугино, ул. пос. Лесосплава д.28	68294,215	201984,55	201515,25
Паровая котельная по адресу: г. Кольчугино, ул. Луговая д.13а	1173,742	3472,59	3284,94
Водогрейная котельная по адресу: г. Кольчугино, пос. Зеленоборский	47,208	134,14	134,14
Тепловые сети от котельной ООО «Теплотех» пос. Б. Речка	4110,799	12033,54	12 262,54

Плановая величина полезного отпуска тепловой энергии в 2020 году составит 215,45 тыс. Гкал, которая рассчитана исходя из фактического потребления тепловой энергии потребителями по показаниям приборов учета.

По категории потребителей: население, при отсутствии приборов учета – исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, принятых постановлением администрации Владимирской области от 18.10.2016 № 905 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях», постановлением администрации Владимирской области от

27.12.2016 № 1180 «О поэтапном переходе на единые нормативы потребления коммунальных услуг в муниципальных образованиях Владимирской области»; с учетом общедомовых приборов учета тепловой энергии на отопление, допущенных в качестве коммерческих, с учетом индивидуальных счетчиков ГВС.

Показатели теплового баланса

Таблица № 5

Показатели	Ед. изм.	2018 г.		2019 г. план	2020г. прогноз
		план	факт		
Выработка собственными котельными всего, в том числе	Гкал	105678,054	102645,20	273854,532	273197,582
Водогрейная котельная пос. Лесосплава д.28	Гкал	103683,224	100767,2	269023,203	268553,903
Паровая котельная ул. Луговая д.13а	Гкал	1941,045	1798,2	4695,129	4507,479
Водогрейная котельная пос. Зеленоборский	Гкал	58,785	79,8	136,2	136,2
Покупная тепловая энергия от ООО «Теплотех»	Гкал	5727,82	5352,639	16874,462	17103,462
Собственные нужды котельных, в том числе	Гкал	4160,849	4227,6	12812,589	12812,589
Водогрейная котельная пос. Лесосплава д.28	Гкал	4027,753	4104,5	12576,105	12576,105
Паровая котельная ул. Луговая д.13а	Гкал	131,761	121,9	234,424	234,424
Водогрейная котельная пос. Зеленоборский	Гкал	1,335	1,2	2,060	2,060
Отпуск в сеть всего, в том числе	Гкал	101517,205	98417,6	261041,943	260384,993
Водогрейная котельная пос. Лесосплава д.28	Гкал	99655,471	96662,7	256447,098	255977,798
Паровая котельная ул. Луговая д.13а	Гкал	1804,284	1676,3	4460,705	4273,055
Водогрейная	Гкал	57,45	78,6	134,14	134,14

котельная пос. Зеленоборский					
Потери всего, в т.ч.:	Гкал	27785,725	29791,245	59382,58	59382,58
Водогрейная котельная пос. Лесосплава д.28	Гкал	25687,597	28022,174	53571,134	53571,134
Паровая котельная ул. Луговая д.13а	Гкал	470,865	495,839	970,524	970,524
Водогрейная котельная пос. Зеленоборский	Гкал	10,242	31,392	-	-
Потери по тепловым сетям от котельной ООО «Теплотех» пос. Б. Речка	Гкал	1617,021	1241,84	4840,922	4840,922
	% к отпус ку в сеть	25,91	28,71	21,37	21,54
Хозяйственные нужды всего, в том числе	Гкал	353,030	353,030	909,005	909,005
Водогрейная котельная пос. Лесосплава д.28	Гкал	346,311	346,311	891,414	891,414
Паровая котельная ул. Луговая д.13а	Гкал	6,719	6,719	17,591	17,591
Полезный отпуск всего, в том числе	Гкал	79106,27	73625,964	217624,82	217196,87
Водогрейная котельная пос. Лесосплава д.28	Гкал	73621,563	68294,215	201984,55	201515,25
Паровая котельная ул. Луговая д.13а	Гкал	1326,7	1173,742	3472,59	3284,94
Водогрейная котельная пос. Зеленоборский	Гкал	47,208	47,208	134,14	134,14
Тепловые сети от котельной ООО «Теплотех» пос. Белая Речка	Гкал	4110,799	4110,799	12033,54	12 262,54

Балансы теплоносителя (холодной хим. очищенной воды)

Таблица № 6

Показатели	Единица измерений	2018г факт	2019г план	2020г прогноз
Потребление исходной воды, в том числе:	куб. м	403912	1039123	1027718,12
- Собственные скважины	куб. м	378559	929423,52	918018,64
- покупка МУП "Коммунальник"	куб. м	25353	109699,48	109699,48
Производственные нужды котельных	куб. м	81540	177129	177129
Отпуск собственной ХОВ в сеть, в том числе	куб. м	322372	861994	850589,12
- Собственные скважины	куб. м			
- покупная МУП "Коммунальник"	куб. м			
Получено ХОВ от поставщиков	куб. м			
Итого: отпуск ХОВ в сеть	куб. м	322372	861994	850589,12
Собственные нужды предприятия	куб. м	81222,3	190000	190000
Полезный отпуск потребителям, в том числе:	куб. м	241149,7	671994	660 589,12
- Собственные скважины	куб. м			
- покупная	куб. м			
Итого: полезный отпуск	куб. м	241149,7	671 994	660 589,12
Потери	куб. м			

1.2. Источник теплоснабжения ООО «Технология тепла»

Территория пос. Труда входит в состав муниципального образования города Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области, и расположена на северо-востоке муниципального образования. Месторасположение транспортабельной котельной установки ТКУ-6,0 теплопроизводительностью 6,0 МВт с резервным котлом 3,0 МВт, представлена на рисунке 1.



Технические характеристики основных источников тепловой энергии
представлены в таблице № 7

Таблица № 7

Марка котла	Вид топлива	Мощность, Мвт (Гкал/ч)	Срок ввода основного оборудования, лет	КПД, %	Максимальная производительность, Гкал/ч	Фактическая производительность, Гкал/ч	Последнее освидетельствование	Режим работы
КВА - 3,15	Газ	3,0 (2,58)	0,5	92	2,58	2,55	---	водогрейный

Основное оборудование водогрейной котельной пос. Труда, д. 7

Котлы:

«КВАНТ» типа «Ква-3,15» - 3 шт.;

Насосы сетевого контура:

«WILO» типа IL100/165-22/2 - 2 шт.;

Насос циркуляционный котлового контура:

«WILO» типа IL125/210-5,5/4 - 3 шт.;

Насос циркуляционный повысительный:

«WILO» типа МН1 204-1/Е/3-400-50-2 - 2 шт.;

Насос циркуляционный подпиточный:

«WILO» типа IPL40/175-5.5/2 - 2 шт.;

Аппарат теплообменный пластинчатый:

«ЭТРА» типа «ЭТ-062с-10-103» - 2 шт.;

Оборудование химической очистки и водоподготовки:

Водоподготовка котлового контура - автоматическая установка умягчения воды непрерывного действия серии STF-1044/9100 SXT – 1 шт.;

В состав установки умягчения входят: 2 натрий-катионитовых фильтра внутр. диаметром 250 мм, общей высотой 1370 мм, загруженных ионообменной смолой (катионит) с полной обменной ёмкостью не менее 1,9 г-экв/дм³, бак солерастворитель. Объём смолы в фильтре составляет 25 л.;

Водоподготовка сетевого контура - автоматическая установка умягчения воды непрерывного действия серии РосАква-Ф-14 производительностью 14 м³/час. – 1 шт.

В состав установки умягчения входят: 2 фильтра внутр. диаметром 1220 мм, общей высотой 2570 мм, загруженных ионообменной смолой FeroSoft-L, два бака солерастворителя. Объём смолы в фильтре составляет 620 л.

Характеристика тепловых сетей от водогрейной котельной

Таблица № 8

Номер участка	Условный диаметр, м	Протяженность тепловых сетей, м	Разбивка тепловых сетей по годам ввода в эксплуатацию		Количество тепловых камер	Теплоноситель	Количество труб в тепловой сети	Способ прокладки трубопровода
			1962	2018				
1	209	48		48	-	вода	2	Бесканальная
2	83	50	50		-	вода	2	Надземная

Параметры тепловых сетей от водогрейной котельной

Таблица № 9

Объем тепловых сетей, м ³	Средне взвешенный диаметр ТС, мм	Длина ТС в 2-х трубном измерении, м	Тип компенсаторов	Число насосных станций	Тип изоляции	Характеристика грунта	Описание арматуры
5,6	153,0	98	-	-	Маты минераловатные, пенополиуретан типа ППИМ	Суглинок	дисковые затворы Гранвэл, задвижки стальные клиновые типа ЗКЛ

Описание зоны действия источников тепловой энергии.

Источником тепловой энергии является транспортабельная котельная установка «ТКУ-6,0» теплопроизводительностью 6,0 МВт с резервным котлом 3,0 МВт.

Система теплоснабжения двухтрубная, с открытым отбором горячего водоснабжения из тепловой сети. Водогрейная котельная территориально расположена по адресу: ул. пос. Труда возле дома №7.

Данная котельная обслуживает 4-х потребителей находящихся в районе ул. пос. Труда. Перечень потребителей с подключенными нагрузками приведены в таблице № 10.

Таблица №10

Наименование потребителя	Адрес потребителя
МУП г. Кольчугино «Коммунальник» производственный участок «Очистные сооружения»	Ул. пос. Труда, д. №3
ФКУ СИЗО-3 УФСИН России по Владимирской области	Ул. пос. Труда, д. №1
ООО «Вариант»	Ул. пос. Труда, д. №20
Жилой дом ТСЖ «Пос. Труда, 7»	Ул. пос. Труда, д. №7

1.2.1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель

На момент разработки схемы теплоснабжения, данные по перспективным нагрузкам отсутствуют. Существующие тепловые нагрузки потребителей для котельной приведены в таблице № 11.

Расчетные тепловые нагрузки централизованного теплоснабжения

Таблица № 11

Наименование потребителя	Нагрузка на отопление, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид теплоносителя вода/пар
МУП г. Кольчугино «Коммунальник» производственный участок «Очистные сооружения»	1,24	0,01	Вода
ФКУ СИЗО-3 УФСИН России по Владимирской области	1,88	0,66	
ООО «Вариант»	0,42	0,004	
Жилой дом ТСЖ «Пос. Труда, 7»	0,5	0,3	
ИТОГО	4,04	0,97	

Тепловая нагрузка источников тепловой энергии

Таблица № 12

Наименование системы теплоснабжения, населённого пункта	Присоединённая тепловая нагрузка к тепловой сети, Гкал/ч						Суммарная нагрузка (отоп.- вент, ГВС (ср.), технология), Гкал/ч		
	2018 г.		2019 г.		2020 г.				
	на отоп.-вент	на ГВС (С.)	на отоп.-вент	на ГВС (С.)	на отоп.-вент	на ГВС (С.)	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Водогрейная котельная пос. Труда	4,04	0,97	4,04	0,97	4,04	0,97	5,01	5,01	5,01

1.2.2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Балансы тепловой энергии источников теплоснабжения

Таблица № 13

Наименование источника	Наименование показателей	Единица измерения	Периоды, год			
			2018	2019	2020	2021
Транспортабельная котельная установка «ТКУ-6,0», теплопроизводительностью 6,0 Мвт с резервным котлом 3,0 Мвт	Установленная тепловая мощность	Гкал/час	7,74	7,74	7,74	7,74
	Подключенная нагрузка		5,01	5,01	5,01	5,01
	Подключенная нагрузка с учетом тепловых потерь в сетях потребителей 12%.	Гкал/час	5,6	5,6	5,6	5,6
	Резерв/дефицит мощности		2,14	2,14	2,14	2,14

Динамика отпуска тепловой энергии

Таблица № 14

Наименование населённого пункта	Отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал		
	2018 г.	2019 г.	2020 г.
г. Кольчугино	2402,103	7138,74	7138,74

Показатели теплового баланса

Таблица №15

Показатели	Ед. изм.	2018 г.		2019 г. план	2020 г. план
		план	факт		
Выработка собственной котельной	Гкал	2908,69	2445,503	7271,73	7271,73
Покупная тепловая энергия	Гкал	-	-	-	-
Собственные нужды котельной,	Гкал	26,18	21,8	64,66	64,66
Отпуск в сеть	Гкал	2882,51	2423,703	7207,07	7207,07
Потери	Гкал	25,94	21,6	68,33	68,33
	% к отпуску в сеть	0,9	0,9	0,9	0,9
Хозяйственные нужды	Гкал	-	-	-	-
Полезный отпуск	Гкал	2856,57	2402,103	7138,74	7138,74
в том числе:					
Население	Гкал	276,42	120,81	691,05	691,05
Бюджетные потребители	Гкал	2397,35	2069,236	5993,37	5993,37
Прочие потребители	Гкал	182,8	212,057	454,32	454,32

1.2.3. Перспективные балансы теплоносителя.

Система теплоснабжения имеет два контура - котловой контур и контур теплосети с открытым водоразбором на нужды горячего водоснабжения потребителей. Нагрев сетевого контура производится через два пластинчатых теплообменника с тепловой нагрузкой по 3489 кВт каждый. Подпитка сетевого (внешнего) контура производится через отдельную водоподготовительную установку. Объем системы внутреннего контура теплоснабжения (котельная) - 13 м³. Расчетная подпитка составляет 0,0065 м³/час (0,16 м³/сут.).

Водоподготовка котлового контура включает в себя автоматическую установку умягчения воды непрерывного действия серии STF-1044/9100 SXT. Установка имеет интегрированный байпас.

В состав установки умягчения входят: 2 натрий-катионитовых фильтра внутр. диаметром 250 мм, общей высотой 1370 мм, загруженных ионообменной смолой (катионит) с полной обменной ёмкостью не менее 1,9 г-экв/дм³, и бак солерастворитель. Объём смолы в фильтре составляет 25 л.

Водоподготовка сетевого контура включает в себя автоматическую установку умягчения воды и удаления железа непрерывного действия серии РосАква-Ф-14 производительностью 14 м³/час.

В состав установки умягчения входят: 2 фильтра внутр. диаметром 1220 мм, общей высотой 2570 мм, загруженных ионообменной смолой FeroSoft-L, два бака солерастворителя. Объём смолы в фильтре составляет 620 л.

В качестве реагента для регенерации катионита используется таблетированная поваренная соль. На котельной не предусмотрено наличие бака-аккумулятора для обеспечения запаса подпиточной воды.

Баланс теплоносителя (холодной хим. очищенной воды) представлен в таблице № 16.

Балансы теплоносителя (холодной хим. очищенной воды)

Таблица № 16

Показатели	Единица измерения	2018 факт	2019 план	2020 план
Потребление исходной воды, в том числе:	куб. м	7981,0	39280,0	39280,0
Собственный подъем	куб. м	-	-	-
Покупка со стороны	куб. м	7981,0	39280,0	39280,0
Производственные нужды котельных	куб. м	1830,9	3594,2	3594,2
Хозяйственные нужды предприятия	куб. м	-	-	-
Полезный отпуск потребителям,	куб. м	6150,1	34720,0	34720,0
Потери	куб. м	-	105,8	105,8

2.1	Сумма продолжительности всех прекращений подачи тепловой энергии по всем договорам с потребителями (в часах)	-	-				
3	Показатель уровня надежности, определяемый суммарной приведенной продолжительностью прекращений подачи тепловой энергии потребителям 1 категории	-	-	-	-	-	-
3.1	Сумма продолжительности всех прекращений подачи тепловой энергии по договорам с потребителями 1 категории (в часах)	-	-				
4.	Показатель уровня надежности, определяемый суммарным приведенным объемом неотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии	'	'	'	'	'	'
4.1	Суммарный объем недоотпущенной / недопоставленной тепловой энергии при нарушениях в подаче тепловой энергии по всем договорам с потребителями, Гкал	-	-				
5	Показатель уровня надежности, определяемый средневзвешенной величиной отклонений температуры воды в подающем трубопроводе	'	'	'	'	'	'

5.1	Присоединенная тепловая нагрузка потребителя по всем договорам в части, где теплоносителем является вода, Гкал/ч	5,01	0,97				
5.2	Общее число часов в отопительном сезоне расчетного периода регулирования	5112	3288				
5.3	Сумма положительных частей разностей среднечасовых величин отклонений температуры и договорных значений отклонений	-	-				
6	Показатель уровня надежности, определяемый средневзвешенной величиной отклонений температуры пара в подающем трубопроводе	-	-	-	-	-	-
6.1	Присоединенная тепловая нагрузка потребителя по всем договорам в части, где теплоносителем является пар, Гкал/ч	-	-				
6.2	Общее число часов в отопительном сезоне расчетного периода регулирования	-	-				
6.3	Сумма положительных частей разностей среднечасовых величин отклонений температуры и договорных значений отклонений	-	-				
7.	Показатель исполнения договоров на осуществление запланированного подключения		-		-		-

7.1	Число исполненных договоров о подключении со сроком подключения в течение расчетного периода регулирования, выполненных без нарушения сроков	-				
7.2	Общее число договоров на подключение со сроком исполнения в расчетном периоде	-				
8.	Показатель средней продолжительности рассмотрения заявлений на подключение	1,0	1,0	1,0		
8.1	Общая продолжительность рассмотрения регулируемой организацией всех заявлений на подключение, поданных со сроком рассмотрения в течение расчетного периода регулирования в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (в днях)	14				
8.2	Общая нормативная продолжительность рассмотрения регулируемой организацией всех поданных заявлений	14				
8.3	Число указанных заявлений	1				

1.3. Источник теплоснабжения ЗАО «Стинк-М»

ЗАО «Стинк-М» является теплоснабжающей организацией тепловой энергией и горячей водой потребителей одного многоквартирного жилого дома: ул. Октябрьская, д.19, отапливаемой площадью 5772,1 кв.м. Автономная котельная встроено-пристроена к многоквартирному дому.

Показатели теплового баланса ЗАО «Стинк-М»

Таблица № 18

Показатели	Ед. изм.	2018 г. факт	2019 г. план	2020 год прогноз
Выработка собственным источником всего	Гкал	904,06	1437,78	1096,65
Покупная тепловая энергия	Гкал	0	0	0
Собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	32,93	32,93	32,93
Отпуск в сеть всего	Гкал	871,13	1404,85	1063,72
Потери всего, в т.ч.:	Гкал	0	0	0
% к отпуску в сеть	%			
Собственные нужды предприятия	Гкал	50,12	113,16	55,45
Полезный отпуск всего	Гкал	821,01	1291,69	1008,27
Население	Гкал	792,1	1275,00	970,02
Прочие потребители	Гкал	28,91	16,69	38,25

Плановая величина полезного отпуска тепловой энергии в 2020 году составит 1008,27. Гкал, которая рассчитана исходя из фактического потребления тепловой энергии потребителями по показаниям приборов учета.

Балансы теплоносителя ЗАО «Стинк-М» (холодной хим.очищенной воды)

Таблица № 19

Показатели	Единица измерения	2018 факт	2019 план	2020 прогноз
Потребление исходной воды, в т. числе:	куб. м	2977,69	6025	2994,62
- Собственные скважины	куб. м	0	0	0
- покупная	куб. м	2977,69	6025	2994,62
Отпуск ХОВ в сеть	куб. м			
Собственные нужды предприятия	куб. м	0	0	0
Полезный отпуск потребителям, в том числе:	куб. м	2977,69	6025	2994,62
- население	куб. м	2958,62	6004	2958,62
- бюджетные потребители	куб. м	0	0	0
- прочие потребители	куб. м	19,07	21	36

Котельная ЗАО «Стинк-М» не имеет водоподготовку. Система горячего водоснабжения закрытая.

1.4. Источник теплоснабжения котельная ТСЖ «Октябрьское».

Котельная ТСЖ «Октябрьское» входит в состав общего имущества многоквартирного дома № 36 по ул. Октябрьской и обеспечивает тепловой энергией и горячей водой потребителей этого дома. Котельная расположена на крыше дома.

Отапливаемая площадь дома - 1972 кв.м.

Численность потребителей горячей воды на 01.01.2016 – 32 чел.

Топливо – природный газ.

Установленная мощность 0,2064 Гкал/час, подключенная нагрузка – 0,1462 Гкал/час.

Выработано котельной тепловой энергии:

- за 2015 год - 328,75 Гкал.
- за 2016 год - 378,51 Гкал.
- за 2017 год – 402,68 Гкал.
- за 2018 год – 390,6 Гкал.
- прогноз на 2019 год – 375,15 Гкал.
- план на 2019 год – 375,15 Гкал.

1.5. Источник теплоснабжения котельная дома № 34 ул. Ломако.

Котельная входит в состав общего имущества многоквартирного дома № 34 по ул. Ломако и обеспечивает тепловой энергией и горячей водой потребителей этого дома. Котельная расположена на крыше дома

Отапливаемая площадь дома – 6387,9 кв.м.

Численность потребителей горячей воды на 01.01.2016 – 42 чел.

Топливо – природный газ.

Установленная мощность 0,680 Гкал/час, подключенная нагрузка – 0,334 Гкал/час.

Удельный расход газа на производство 1Гкал – 0,057 м3.

Выработано котельной тепловой энергии:

- за период май – декабрь 2015 год - 472,75 Гкал.
- за 2016 год - 1057,15 Гкал.
- за 2017 год – 1045,19 Гкал.
- факт за 2018 год – 1051,17 Гкал.
- план на 2019 год – 1051,17 Гкал.

1.6. Источник теплоснабжения – автономные, индивидуальные, квартирные теплогенераторы.

В период с 2018-2025 г.г. планируется перевод с централизованного теплоснабжения от водогрейной котельной (г. Кольчугино, пос. Лесосплавов, д.28) на индивидуальное газовое отопление квартир № 1, 2, 3 дома № 10 по улице Щербакова.

2. Динамика утвержденных тарифов за последние три года по организациям муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района

Таблица № 20

№ п/п	Наименование предприятия	Тарифы на тепловую энергию 2017 год, руб. за 1 Гкал				темп роста к декабрю 2016 г.
		с 01.01.2017		с 01.07.2017		
		без НДС	для населения с НДС	без НДС	для населения с НДС	
1	ООО "Технология тепла"*	-	-	-	-	-
2	МУП Кольчугинского района" КольчугТеплоэнерго"	-	-	-	-	-
3	ЗАО "СТИНК-М" *	2 213,08	2 213,08	2 384,35	2 384,35	107,7%

* НДС не облагается

Таблица № 21

№ п/п	Наименование предприятия	Тарифы на тепловую энергию 2018 год, руб. за 1 Гкал				темп роста к декабрю 2017 г.
		с 01.01.2018		с 01.07.2018		
		без НДС	для населения с НДС	без НДС	для населения с НДС	
1	ООО "Технология тепла"*	-	-	2 239,79	2 239,79	действует впервые с 23.11.2018
2	МУП Кольчугинского района" КольчугТеплоэнерго"	-	-	1 793,10	2 115,86	действует впервые с 30.10.2018
3	ЗАО "СТИНК-М" *	2 384,35	2 384,35	2 574,01	2 574,01	108,0%

* НДС не облагается

Таблица № 22

№ п/п	Наименование предприятия	Тарифы на тепловую энергию 2019 год, руб. за 1 Гкал							
		с 01.01.2019				с 01.07.2019			
		без НДС	темп роста к декабрю 2018 г.	для населения с НДС	темп роста к декабрю 2018 г.	без НДС	темп роста к декабрю 2018 г.	для населения с НДС	темп роста к декабрю 2018 г.

1	ООО "Технология тепла"*	2 239,79	100,0%	2 239,79	100,0%	2 280,35	101,8%	2 280,35	101,8%	101,8%
2	МУП Кольчугинско го района" КольчугТепло энерго"	1 793,10	100,0%	2 151,72	101,7%	1 816,57	101,3%	2 179,88	103,0%	101,3%
3	ЗАО "СТИНК-М" * **	2 574,01	100,0%	2 574,01	100,0%	2 676,46	104,0%	2 676,46	104,0%	104,0%

3.

4. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии

В 2020 году планируются изменения в зоне деятельности пароводогрейной котельной по ул. Мелиораторов, д.3. (пос. Белая речка) в связи со строительством в 2020 году блочно-модульной котельной по ул. Мелиораторов для обеспечения тепловой энергией всех потребителей пос. Белая Речка.

5. Внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства.

В 2020-2021 г.г. не планируется подключение объектов капитального строительства.

6. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения не планируется.

7. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации не планируется.

8. Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

9. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения.

Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом представлена в таблице № 23

Таблица № 23

Наименование источника тепловой энергии	Вид используемого топлива	Низшая теплота сгорания, ккал/кг	Наличие резервного топлива	Отпуск тепловой энергии, Гкал	Нормативный удельный расход условного топлива кг. у.т. на 1 Гкал	Расчётный годовой расход основного топлива,	
						условного топлива, т у.т.	природного газа, тыс. м3
МУП Кольчугинского района "КольчугТеплоэнерго"	Сведения с момента работы МУП «КольчугТеплоэнерго», с 24.08.2018						
Водогрейная котельная пос. Лесосплава д.28	Природный газ, резервный сжиженный газ	8153	Нет	96662,7	160,4	16137,923	13854,87
Паровая котельная ул. Луговая д.13а	Природный газ	8154	Нет	1676,3	166,7	299,447	257,079
Водогрейная котельная пос. Зеленоборский	Природный газ	8153	Нет	78,3	157,5	12,553	10,778
ООО «Технология тепла»	Природный газ	8000	нет	8662,45	0	0	0
ЗАО «Стинк-М»	Природный газ	7950	нет	1404,85	154,20	216,63	185,80
ТСЖ «Октябрьское»	Природный газ	7950	нет	402,68	152,7	62,4	54,2
Ул. Ломако д.34	Природный газ	7950	нет	1045,19	152,7	161,84	140,56

10. Ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии

С целью ухода от неэффективной, ранее промышленной пароводогрейной котельной (подключенная мощность составляет менее 40% от установленной мощности), котельная ранее принадлежала ОАО «Кольчугинская Сельхозтехника», сейчас в пользовании у ООО «ТеплоТех», планируется:

- в 2019 год за счет бюджета Кольчугинского района выполнить проектирование блочно-модульной котельной, на проектирование выделено 2,0 млн. руб.

- строительство блочно-модульной котельной планируется выполнить путем участия в государственной программе: «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности во владимирской области до 2020 года», за счет бюджетных средств.

Основные технико-экономические показатели блочно-модульной котельной мощностью 8,5 МВт в пос. Белая речка г. Кольчугино.

Таблица № 24

№п/п	Наименование	ед. изм.	количество
1	Расчетная тепло производительность котельной	Гкал/час	7,136536
2	Установленная тепло производительность котельной	Гкал/час	7,308684
3	Годовой отпуск тепла	тыс. Гкал/год	22,87782
4	Годовая выработка тепла	тыс. Гкал/год	23,3702
5	Годовое число использования установленной мощности	час	2636
6	Годовой расход натурального топлива	тыс. нм ³ /год	3209,2
7	Годовой расход условного топлива	т.у.т./год	3667,7
8	Расход условного топлива на 1 Гкал отпущенного тепла	кг.у.т/Гкал	157,0
9	КПД котельной	%	93,5

9. Реконструкция и модернизация источников теплоснабжения.

Мероприятия МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго»

Таблица № 25

Наименование мероприятия	Срок реализации (год)	Сумма затрат, в тыс. руб.	Обоснование о необходимости выполнения мероприятия	Ожидаемый эффект от реализации мероприятия
Строительство второго источника электроснабжения 6 кВ от РПС 172 до водогрейной котельной по адресу: г. Кольчугино, ул. пос. Лесосплава, д. 28 (технологическое присоединение).	2019 - 2020	29 120,00	В соответствии с Федеральным законом и Правилами устройства электроустановок, с целью приведения в соответствие категорийности электроснабжения данного объекта.	Бесперебойная работа водогрейной котельной в целях обеспечения потребителей г. Кольчугино качественной услугой теплоснабжения.
Разработка проекта канализования промышленных сточных вод от водогрейной	2019-2020	4 160,00	В соответствии с ч. 6 ст. 56 и п/п 1 ч.6 ст. 60 Водного Кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г.	Соблюдение требований Водного Кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г.

котельной, расположенной по адресу: г. Кольчугино, ул. пос. Лесосплава, д. 28			«Охрана водных объектов от засорения и загрязнения» и Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 (ред. От 26.07.2018) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» гл. IV.	«Охрана водных объектов от засорения и загрязнения» и Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 (ред. От 26.07.2018) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» гл. IV.
Замена фильтров ФИПа-3,0-0,6 ст. № 4, 5, 6 на водогрейной котельной, расположенной по адресу: г. Кольчугино, ул. пос. Лесосплава, д. 28	2022	19 182,252	Технологическое оборудование полностью выработало нормативный срок. Уровень износа критический. Учитывая возможное нарастание аварийности для обеспечения надежности и бесперебойности теплоснабжения необходима замена фильтров ФИПа - 3,0-0,6 ст. № 4,5,6. Дата ввода в эксплуатацию вышеуказанного оборудования 1968г.	Надежная и бесперебойная работа водогрейной котельной, расположенной по адресу: г. Кольчугино, ул. пос. Лесосплава, д. 28.
ИТОГО:		52 462,25		

10. Строительство и реконструкция тепловых сетей.

10.1. Мероприятия МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго»

Таблица № 26

Наименование мероприятия	Срок реализации (год)	Сумма затрат, в тыс. руб.	Обоснование о необходимости выполнения мероприятия	Ожидаемый эффект от реализации мероприятия
Реконструкция участка тепловой	2019	13 000,00	Высокий износ участка тепловой	Безаварийная работа на данном

<p>сети от ТК-63 до ТК-64 с ответвлением от ТК-63 до ТК-63/1 и от ТК-64 до ТК-65 с ответвлением от ТК-64 до дома №15 по адресу: Владимирская область, г. Кольчугино, ул.50 лет Октября д.15</p>			<p>сети по адресу: г. Кольчугино, ул. 50 лет Октября от ТК-63 до ТК-64, приводит к технологическим отказам и отключениям большого количества потребителей тепловой энергии (февраль 2016г. – 1143 жителя; декабрь 2016г. – 933 жителя; май 2017г. – 933 жителя; март 2018г. - 3413 жителя) и социально-значимых объектов (детские сады, средняя школа №1)</p>	<p>участке тепловой сети, улучшению качества поставляемой услуги теплоснабжения жителям, а использование новых материалов – к снижению тепловых потерь. Вследствие уменьшения числа порывов, косвенно снизятся затраты предприятия на ремонт тепловых сетей г. Кольчугино.</p>
<p>Реконструкция участка тепловой сети по ул. 50 лет Октября от ТК-95 до ТК-100</p>	<p>2020</p>	<p>6 954,277</p>	<p>Высокий износ участка тепловой сети, приводит к многочисленным технологическим отказам и отключениям большого количества потребителей тепловой энергии (апрель 2016г. – 477 жителей; ноябрь 2017г. – 497 жителя; июнь 2018г. – 477 жителя; ноябрь 2018г. -477 жителя). Дата ввода в эксплуатацию участка тепловой сети - до 1980 г.</p>	<p>Снижение тепловых потерь, снижение косвенных затрат на ремонт тепловых сетей, улучшение качества поставляемой услуги теплоснабжения для потребителей г. Кольчугино.</p>
<p>Замена тепловой изоляции на участке тепловой сети от водогрейной котельной, расположенной по адресу: г. Кольчугино, ул. пос. Лесосплава, д. 28 до узла «А» ул. Победы,</p>	<p>2021</p>	<p>10 160,276</p>	<p>Разрушение тепловой изоляции на данном участке тепловой сети ведет к увеличению тепловых потерь и снижению качества теплоносителя.</p>	<p>Уменьшение тепловых потерь, улучшение качества поставляемой услуги теплоснабжения для потребителей г. Кольчугино.</p>

10.2. ООО «Технология тепла» предусматривает проведение реконструкции участка тепловой сети от распределительного теплового узла до жилого дома ТСЖ «пос. Труда, д. 7». Реконструированный таким образом участок позволит увеличить надежность тепловой сети и улучшить снабжение тепловой энергией потребителей.

Источником финансирования мероприятия являются собственные средства предприятия.

Характеристики мероприятия по реконструкции и строительству участков тепловой сети в таблице № 27.

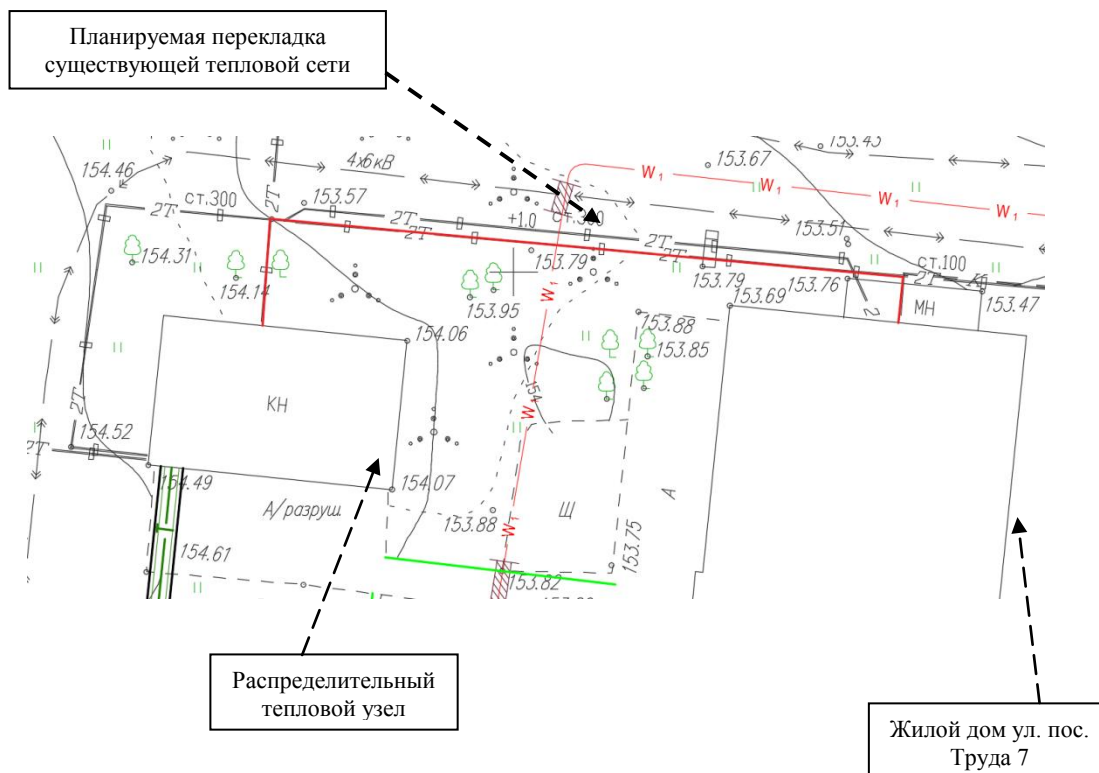
Таблица № 27

Период строительства	Условный диаметр, мм	Длина, м	Примечание
Перекладка до 2021 года	100	45	Перекладка тепловой сети в ППУ изоляции

При реконструкции тепловых сетей необходимо провести перекладку надземного участка тепловой сети с условным диаметром Ду-100 мм от Распределительного теплового узла котельной, до жилого дома по адресу ул. пос. Труда, д.7. Протяженность участка 45 метров в двухтрубном исчислении.

План-схема предлагаемых изменений представлена на рисунке 2.

Рисунок 2



Конфигурация системы теплоснабжения считается удовлетворительной, так как остальные тепловые сети находятся на балансе потребителей согласно Актов разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности.

11. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

На реализацию плана мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации систем теплоснабжения требуются финансовые средства в сумме 140 536,803 тыс. руб. (без налогов и обязательных платежей), в том числе по срокам реализации:

Таблица № 28

Период	Ответственный исполнитель	Объем средств на реализацию мероприятий, в тыс. руб.	Источник финансирования
2019 год	Администрация Кольчугинского района	15 000,0	Бюджет района
2020 год	МУП «КольчугТеплоэнерго»	40 234,275	Собственные средства
	Администрация Кольчугинского района	55 000,0	Бюджет района Областной бюджет
2021 год	МУП «КольчугТеплоэнерго»	10 160,276	Собственные средства
	ООО «Технология тепла»	960,0	Собственные средства
2022 год	МУП «КольчугТеплоэнерго»	19 182,252	Собственные средства
Всего:		140 536,803	

За счет бюджетных средств планируется выполнить мероприятия на общую сумму 70 000,0 тыс. руб., это:

- проектирование строительство блочно-модульной котельной мощностью 8,5 МВт в пос. Белая речка г. Кольчугино;

- реконструкция участка тепловой сети от ТК-63 до ТК-64 с ответвлением от ТК-63 до ТК-63/1 и от ТК-64 до ТК-65 с ответвлением от ТК-64 до дома №15 по адресу: Владимирская область, г. Кольчугино, ул.50 лет Октября д.15.

За счет средств организаций коммунального комплекса планируется выполнить мероприятия на сумму 70536,803 тыс. руб., из них:

- МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго» планирует к реализации новую инвестиционную программу по развитию систем теплоснабжения города Кольчугино на 2020-2022 годы с объёмом инвестиций 36296,805 тыс. руб. Также предприятием будут привлечены собственные средства на модернизацию объектов теплоснабжения на сумму 34239,998 тыс. руб.;

- ООО «Технология тепла» планирует выполнить мероприятия по перекладке надземного участка тепловой сети от распределительного

теплового узла котельной, до жилого дома по адресу ул. пос. Труда, д.7, протяженностью 45 метров в двухтрубном исчислении.

12. Решение об определении единой теплоснабжающей организации

Выбор единой теплоснабжающей организации осуществляется в соответствии с порядком и на основании критериев, определенных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

Заявок на признание статуса единой теплоснабжающей организации от организаций коммунального комплекса не поступало.

Актуализированной на 2019 год схемой теплоснабжения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района на период до 2025 года в новой редакции, утвержденной постановлением администрации района от 19.09.2018 № 1069 единой теплоснабжающей организацией были признаны МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго» и ООО «Технология тепла».

На момент актуализации Схемы теплоснабжения права собственности и владения на объекты теплоснабжения не менялись.

Выбор единой теплоснабжающей организации производится по установленным критериям.

Оценка организаций по критериям определения единой теплоснабжающей организации

Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации.

- МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго» владеет на праве хозяйственного ведения тремя источниками теплоснабжения, суммарная мощность которых составляет 105,292 Гкал/час, а также всеми магистральными тепловыми сетями в муниципальном образовании Город Кольчугино Кольчугинского района, в том числе пос. Белая Речка.

- ООО «Технология тепла» владеет на праве аренды источником теплоснабжения: блочно-модульной транспортабельной газовой котельной мощностью 6,0 МВт с резервным котлом 3,0 МВт, расположенной по адресу: г. Кольчугино участок расположен примерно в 170 м по направлению на северо-восток от дома № 16 по ул. Поселок Труда.

В соответствии с пунктом 8 раздела II Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808, единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района признаются:

Утверждаемые ЕТО в системах теплоснабжения муниципального образования
город Кольчугино

Номер (индекс) технологически изолированной зоны действия (системы теплоснабжения)	Источник тепловой энергии (мощности) (система теплоснабжения)	Единая теплоснабжающая организация, утвержденная в зоне
1	Водогрейная котельная ул. Лесосплавов, д.28	МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго»
2	Паровая котельная, ул. Луговая, д. 13-а	МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго»
3	Котельная пос. Зеленоборский	МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго»
4	Блочно-модульная транспортабельная газовая котельная, по адресу: г. Кольчугино участок расположен примерно в 170 м по направлению на северо- восток от дома № 16 по ул. Поселок Труда.	ООО «Технология тепла»